

znak: SOO.271.28.2018

## Istotne postanowienia umowy nr SOO.272.....2018

zawarta w dniu ..... . 2018 r. w Kętrzynie pomiędzy:

**Gminą Miejską Kętrzyn** z siedzibą w Kętrzynie

11-400 Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11

NIP:742-205-13-31, REGON: 510743440

reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Miasta Kętrzyn w osobie **Damiana Nietrzeby**

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Kętrzyn – **Władysława Litwinowicza**

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_, Wydział \_\_\_\_\_ Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS \_\_\_\_\_, o kapitale zakładowym \_\_\_\_\_ złotych, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, reprezentowaną przez:

- \_\_\_\_\_ -  
- \_\_\_\_\_ -

zwanym dalej **Dostawcą**,

o następującej treści:

### § 1

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **SOO.271.28.2018** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Zamawiający zleca, a Dostawca przyjmuje do wykonania zadania pod nazwą: **„Dostawa oraz montaż wyposażenia do Miejskiego Przedszkola Integracyjnego „Smerfowa kraina” w Kętrzynie” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa przedszkola przy ulicy Wierzbowej”**.

### § 2

1. Przedmiot niniejszej umowy obejmuje dostawę dotyczącą **części II** postępowania nr **SOO.271.28.2018**, tj. **„Dostawa wyposażenia do kuchni wraz z montażem”**.
2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy określa zał. nr 1 do niniejszej umowy, stanowiący jej integralną część.
3. Dostawca oświadcza, że dokonał pełnej analizy przedmiotu zamówienia oraz nie wnosi do niego uwag i przyjmuje go do realizacji.
4. Dostawca oświadcza, że zakres zamówienia określony w zał. nr 1 do umowy nie budzi jego wątpliwości. Dostawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawy roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania zakresu lub kosztów dostawy, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było ich przewidzieć.
5. Przedmiot umowy należy dostarczyć do siedziby Miejskiego Przedszkola Integracyjnego „Smerfowa kraina” w Kętrzynie przy ul. Wierzbowej 2.

### § 3

1. Dostawca oświadcza, że dostarczony przedmiot zamówienia jest pierwszego gatunku, fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych i spełnia warunki określone dla produktów bezpiecznych w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 12.12.2003r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (tj. Dz. U. z 2016r., poz. 2047 z późn. zm.) i nadaje się do wykorzystania przez Zamawiającego zgodnie z celem określonym w niniejszej umowie.
2. Dostawca złoży pisemne oświadczenie, że dostarczony sprzęt i wyposażenie kuchenne spełnia określone prawem unijnym i krajowym wymogi bezpieczeństwa oraz techniczne, higieniczne i funkcjonalno-użytkowe, a także są oznakowane znakiem CE i dopuszczone są do stosowania w placówkach oświatowych oraz posiadają certyfikaty zgodności wydane przez jednostki certyfikujące te wyroby w zakresie zgodności z obowiązującymi Polskimi Normami w tym zakresie.
3. Dostawca zobowiązuje się przeprowadzić konsultacje z Zamawiającym w razie jakichkolwiek niejasności, jakie wynikną w trakcie realizacji przedmiotu dostawy.
4. Dostawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia oraz, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia stanowiącego przedmiot umowy.

5. Dostawca zapewni wszystkie konieczne akcesoria, narzędzia i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz dokona montażu dostarczonego wyposażenia.
6. Dostawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność z tytułu roszczeń, z jakimi osoby trzecie mogłyby wystąpić przeciwko Zamawiającemu z tytułu korzystania z należących do osób trzecich praw na dobrach niematerialnych, a w szczególności praw autorskich, patentów, wzorów użytkowych lub znaków towarowych, w odniesieniu do przedmiotu umowy.
7. Wszelkie koszty wydania przedmiotu umowy, a w szczególności opakowania, przestania, ubezpieczenia na czas przewozu i związane z tym ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia, ponosi Dostawca.

#### **§ 4**

1. Dostawca zobowiązuje się do dostawy i montażu przedmiotu umowy od dnia **07.09.2018r.** do **18.09.2018r.**
2. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy do budynku Miejskiego Przedszkola Integracyjnego „Smerfowa kraina” zlokalizowanego w Kętrzynie przy ul. Wierzbowej 2 w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 do 14:00, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu telefonicznie z pracownikiem Biura Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miasta w Kętrzynie.
3. Dostawca wniesie i dokona montażu i ustawienia w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, a następnie usunie opakowania związane z dostawą i montażem.
4. Dostarczenie przedmiotu umowy realizowane będzie na koszt i ryzyko Dostawcy.
5. Ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy do momentu protokolarnego odbioru przez Zamawiającego ponosi Dostawca.
6. Dostarczone Zamawiającemu wyposażenie kuchni powinno mieć kompletną dokumentację eksploatacyjną - techniczną przedmiotu umowy, a w szczególności:
  - 1) instrukcje obsługi w języku polskim,
  - 2) karty gwarancyjne.
6. Odbioru przedmiotu umowy dokona Komisja powołana przez Zamawiającego.
7. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez wszystkich członków Komisji oraz przez Dostawcę.
8. Zamawiający uzna przedmiot umowy za należycie wykonany po odbiorze tego przedmiotu bez zastrzeżeń, potwierdzonymi podpisami na protokole odbioru członków Komisji powołanej przez Zamawiającego.
9. Datą realizacji umowy jest data podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń przedmiotu umowy.
10. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad lub braków Komisja sporządzi notatkę z przeprowadzonych czynności odbioru dostarczonego wyposażenia, w której wskazane zostaną wszelkie wady i braki, które Dostawca będzie zobowiązany usunąć w wyznaczonym terminie.
11. Po upływie wyznaczonego na usunięcie wad i braków terminu lub na wniosek Dostawcy, Komisja dokona ponownego odbioru. Stwierdzenie przez Komisję usunięcia przez Dostawcę wad będzie stanowić podstawę do sporządzenia protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

#### **§ 5**

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu niniejszej umowy wynosi ..... **zł brutto** (słownie: ..... ).
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, zaspokaja wszelkie roszczenia Dostawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do zmiany wysokości ustalonego wynagrodzenia.
3. Wartość całkowita przedmiotu umowy, ani ceny jednostkowe nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.
4. Rozliczenie pomiędzy Stronami za zrealizowane dostawy nastąpi jednorazowo na podstawie faktury wystawionej przez Dostawcę, w oparciu o sporządzony przez Strony protokół końcowy odbioru bez zastrzeżeń.
5. Dostawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT/rachunku z tytułu prawidłowo wykonanej umowy po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury/rachunku w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku na adres Zamawiającego.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Faktura/rachunek będzie płatna w formie przelewu na rachunek wskazany przez Dostawcę na fakturze VAT/rachunku.

#### **§ 6**

Strony ustalają, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:

- 1) ze strony Zamawiającego: p. ...., tel. kontaktowy: .....
- 2) ze strony Dostawcy: p. ...., tel. kontaktowy: .....

## **§ 7**

1. Dostawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie umowy.
2. W przypadku niezrealizowania lub nienależytego wykonania umowy przez Dostawcę, Dostawca zobowiązany będzie do naprawienia powstałej w ten sposób szkody.
3. Dostawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich uszkodzeń powstałych z winy Dostawcy podczas realizacji umowy.

## **§ 8**

1. Strony ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu:
    - a) opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
    - b) opóźnienie w usunięciu usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego dostawy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie usterek,
    - c) za opóźnienie w usunięciu usterek w okresie gwarancji jakości w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
    - d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Dostawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Dostawca - w wysokości 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
  2. Zamawiający zapłaci Dostawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Dostawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1. Nie dotyczy to w szczególności sytuacji określonej w § 9 ust. 2.
  3. Dopuszcza się ewentualną kumulację kar, o których mowa w ustępie 1.
  4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Dostawcę, bądź odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Dostawca, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

## **§ 9**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) jeśli Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy lub ją przerwał i nie wznowił przez okres dłuższy niż 5 dni roboczych;
  - 2) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
  - 3) wadliwego wykonania przedmiotu umowy, a wady nie nadają się do usunięcia.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 10**

1. Dostawca udziela gwarancji na dostarczony asortyment na okres ....., licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, a w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego zawierającego potwierdzenie usunięcia wad. W stosunku do elementu (części), w której to ujawniono i usunięto wadę w okresie gwarancyjnym – termin gwarancji będzie liczony w stosunku do tego elementu od nowa.
2. W przypadku, gdy Dostawca nie jest producentem asortymentu, a warunki gwarancji producenta przedmiotu umowy przewidują dłuższy okres gwarancji niż zastrzeżony w niniejszej umowie, wówczas gwarancja Dostawcy udzielona jest na okres wskazany w gwarancji producenta przedmiotu umowy. Gwarancja producenta udzielona jest niezależnie od gwarancji Dostawcy. Okres

gwarancji jakości udzielonej przez producenta przedmiotu umowy potwierdzają załączone przez Dostawcę dokumenty (certyfikaty) gwarancji jakości. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. rękojmi czy gwarancji jakości, z gwarancji producenta, czy też z gwarancji Dostawcy. Niniejszy zapis stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisu art. 577 kodeksu cywilnego.

3. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych ponosi Dostawca.

4. W okresie gwarancji i rękojmi Dostawca usunie bezpłatnie wady przedmiotu umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego stosownym terminie, nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia wezwania Dostawcy do ich usunięcia.

5. W przypadku, gdy Dostawca uchyli się od realizacji rękojmi lub gwarancji, Zamawiający zastrzega sobie prawo, po min. 2 – krotnym wezwaniu do jej realizacji, powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Dostawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, o których mowa w § 8 umowy.

6. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dostarczonego przedmiotu zamówienia na okres .....

7. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w dostarczonym przedmiocie zamówienia wygasają w stosunku do Dostawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Dostawcy z tytułu rękojmi za wady w dostarczonym przedmiocie zamówienia.

8. Dostawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek powołując się na nadmierne koszty.

## **§ 11**

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Strony przewidują możliwość zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy w szczególności w następujących przypadkach:

1) zmiany sposobu fakturowania w przypadku zmian organizacyjnych oraz wewnętrznych uwarunkowań podmiotów wymienionych w preambule umowy,

2) wprowadzania do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla Zamawiającego, bez zwiększania ustalonego wynagrodzenia,

3) wystąpienia zdarzeń niezależnych od stron umowy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla Zamawiającego, bez zwiększania ustalonego wynagrodzenia,

4) zmiany terminu realizacji zamówienia ze względu na:

a) przyczyny leżące po stronie Zamawiającego, np. wystąpienie okoliczności uniemożliwiających zamontowanie oraz rozmieszczenie elementów wyposażenia w pomieszczeniach budynku żłobka,

b) inne niezawinione przyczyny spowodowane przez tzw. „siłę wyższą”, mające bezpośredni wpływ na terminowość realizacji umowy.

5) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, które mają wpływ na treść niniejszej umowy.

3. W sytuacji, gdy zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Dostawcę, koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Dostawca.

## **§ 12**

Dostawca nie może, bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, zbyć, zastawić ani scedować swoich praw wynikających z niniejszej umowy o dostawę, a zwłaszcza praw do otrzymania wynagrodzenia.

## **§ 13**

1. Dostawca oświadcza, że przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą jakie są nałożone na podmiot przetwarzający dane osobowe określone w art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

2. Dostawca zobowiązuje się podjąć środki zabezpieczające zbiory danych przekazywanych Administratorowi, poinformuje osoby, których dane będą przetwarzane o treści klauzuli informacyjnej i uzyska na powyższe ich zgodę, stanowiącej zał. nr 3 do umowy.

3. Dostawca oświadcza, iż posiada odpowiednie narzędzia i środki techniczne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych oraz zobowiązuje się przetwarzać dane wyłącznie w zakresie i w celu przewidzianym w Umowie, a na żądanie Zamawiającego Dostawca zobowiązuje się przedstawić wszelkie informacje oraz dokumenty wskazujące na realizację przez Dostawcę powyższych obowiązków.

4. Dostawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o przypadkach naruszenia ochrony danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu niezwłocznie po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, ale nie później niż po 12 godzinach od stwierdzenia wystąpienia naruszenia oraz czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przed organem nadzorczym, urzędami państwowymi, policją lub przed sądami.

5. W przypadku naruszenia przez Dostawcę obowiązków wynikających zapisów niniejszego paragrafu i nałożenia na Zamawiającego przez organ nadzorczy kary, Dostawca zobowiązany jest do jej opłacenia, na co ten wyraża zgodę.

#### **§ 14**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.

#### **§ 15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 16**

Załącznikami do niniejszej umowy, stanowiącymi jej integralną część, są:

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu umowy – zał. nr 1 do umowy,
- 2) Formularz oferty – zał. nr 2 do umowy,
- 3) Formularz cenowy – zał. nr 3 do umowy,
- 4) Klauzula informacyjna przekazywana przez Dostawcę - zał. nr 4 do umowy.

#### **§ 17**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Dostawcy.

**Zamawiający**

**Dostawca**

**Kontrasygnata Skarbnika Miasta**

### KLAUZULA INFORMACYJNA PRZEKAZYWANA PRZEZ DOSTAWCĘ

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO\* informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Zamawiający - .....
2. Inspektorem ochrony danych jest ..... Z wymienionym można się kontaktować pisemnie, kierując korespondencję na adres ..... z dopiskiem „Inspektor ochrony danych” lub mailowo na adres: .....
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia z Państwem umowy na podstawie art.6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej jako RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).
4. W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne) abyśmy mogli wykonywać nasze usługi. Możemy przekazywać Państwa dane w szczególności następującym odbiorcom:- osobom upoważnionym przez nas – naszym pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki;- podmiotom przetwarzającym – którym zlecimy czynności przetwarzania danych,- innym odbiorcom danych np. bankom, urzędom skarbowym.
5. Państwa dane po zrealizowaniu celu pierwotnego, dla którego zostały zebrane, o jakim była mowa wcześniej, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi nas przepisami archiwalnymi oraz przez okres niezbędny dla obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec nas, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
6. Mają Państwo prawo zwrócić się do nas z żądaniem dostępu do Państwa danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem prawidłowej realizacji umowy.
9. Konieczność podania danych wynika m.in. ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.