

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości	Obręb	1	1	1	1	1	1	1	2	2
	Działka	3	52	78/5	78/6	78/10	81	118	3/3	4
	Powierzchnia w m2	294	526	12261	11460	375	297	7265	9264	1384
	Księga wieczysta	OL1K/00013915/0	OL1K/00013914/3	OL1K/00034253/4	OL1K/00034254/1	OL1K/00013912/9	OL1K/00013808/7	OL1K/00014014/1	OL1K/00012687/5	OL1K/00012687/5
Użytek	Bp	RIVa, Bi	PsIII, N	PsIII	PsIII	RIIIb	Bp	RIIIb, PsIII	RIIIb	
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	2	2	3	3	3	3	4	4	4
	Działka	132/7	392	34/3	90/1	183/5	217/11	46/9	46/10	57
	Powierzchnia w m2	444	1501	18190	1224	1857	126	1819	7782	18933
	Księga wieczysta	OL1K/00035039/5	OL1K/00028693/5	OL1K/00013404/5	OL1K/00007899/6	OL1K/00007942/3	OL1K/00007594/8	OL1K/00013702/4	OL1K/00013702/4	OL1K/00013703/1
Użytek	dr	Bp	Bz	B	B	B	RIVa	RIVa, RV, Ps IV	N	
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	Działka	43/6	88/3	92/6	92/9	92/11	99/6	99/7	144/2	144/3
	Powierzchnia w m2	1279	1243	111	103	18	328	399	325	800
	Księga wieczysta	OL1K/00029072/3	OL1K/00013428/9	OL1K/00007937/5	OL1K/00042644/1	OL1K/00042643/4	OL1K/00007938/2	OL1K/00007938/2	OL1K/00042484/1	OL1K/00042484/1
Użytek	B	Bz	B	Bp	Bp	B	B	dr	Bp	
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	5	5	5	5	6	6	6	6	6
	Działka	175/8	178/2	181	360/5	21/2	59	134/3	169/24	169/25
	Powierzchnia w m2	36032	3929	1728	20127	102	558	424	311	678
	Księga wieczysta	OL1K/00013390/3	OL1K/00013391/0	OL1K/00003841/7	OL1K/00038828/4	OL1K/00013671/7	OL1K/00013668/3	OL1K/00008306/0	OL1K/00042572/5	OL1K/00042954/7
Użytek	RIVb, RV, Bp, PsVI, N	RIVa, RIVb, RV	RIVb	Bi, B	B	dr	B	Bp	Bp	
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	Działka	181	278/8	397	443/4	491/16	568	767/42	885/3	888/2
	Powierzchnia w m2	163	565	8251	457	850	1049	2999	901	1165
	Księga wieczysta	OL1K/00013429/6	OL1K/00008002/9	OL1K/00007894/1	OL1K/00013170/5	OL1K/00042731/8	OL1K/00013512/5	OL1K/00013570/9	OL1K/00037819/1	OL1K/00006893/7
Użytek	dr	B	B	Bi	Bi	B	Bz	B	B	
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	6	6	6	7	7	7	7	7	7
	Działka	890/2	893/2	895/11	1/1	1/5	4	5	8	13
	Powierzchnia w m2	1169	1209	1172	2039	2279	81030	132722	7451	30355
	Księga wieczysta	OL1K/00006891/3	OL1K/00006890/6	OL1K/00043110/6	OL1K/00042484/1	OL1K/00042483/4	OL1K/00013401/4	OL1K/00017885/8	OL1K/00017885/8	OL1K/00017885/8
Użytek	B	B	B	dr	Bi	RIIIb, PsIII, ŁV, LsIII	Ba, RIIIb, PsIII, PsIV	PsIII	RIIIb, PsIII, LsIII	
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	7	7	7	7	7	7	7	7	7
	Działka	26	29	54/3	134/4	255/1	262	268/1	273	282
	Powierzchnia w m2	156	241	236	59	1984	325	4933	733	3908
	Księga wieczysta	OL1K/00013399/6	OL1K/00013399/6	OL1K/00013399/6	OL1K/00013376/9	OL1K/00008292/8	OL1K/00013210/8	OL1K/00013370/7	OL1K/00008284/9	OL1K/00013370/7
Użytek	dr	dr	B	B	B	dr	Bi, RIIIb, RIVa	B	RIIIb, RIVa	
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	7	7	7	7	7	7	7	Gałwuny	Gałwuny
	Działka	301	325	349	358/20	369	381	387	6/4	6/6
	Powierzchnia w m2	602	7143	10205	12514	18267	25692	53967	254	4626
	Księga wieczysta	OL1K/00006182/0	OL1K/00013371/4	OL1K/00013353/2	OL1K/00043149/8	OL1K/00014684/8	OL1K/00023099/6	OL1K/00023099/6	OL1K/00028431/1	OL1K/00028431/1
Użytek	Bi	Bz	RIIIb	B	Bp	RIVa	RIIIb, RIVa, ŁV, N, ŁVI	RIIIb	PsIV	
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	Gałwuny	Nowa Wieś Kętrzyńska	Kolonia Gnatowo						
	Działka	6/7	102/1	36/5						
	Powierzchnia w m2	8983	29468	9986						
	Księga wieczysta	OL1K/00028431/1	OL1K/00009954/4	OL1K/00016511/9						
Użytek	PsIV, RIIIb	RIIIb, RIVa, ŁIV, PsIII	RIIIa, ŁVI							
Opis nieruchomości		Tereny upraw warzywnych, usług, ogólnoużytkowe, lokalizacji reklam i garaży.								
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.								
Termin zagospodarowania nieruchomości		Nie dotyczy								
Cena nieruchomości		Czynsz dzierżawny								
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego		Nie dotyczy								
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy		Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 336/2021 z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu dzierżawnego, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżaw gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.								
Termin wnoszenia opłat		W stosunku miesięcznym - z góry za każdy miesiąc do dnia 10-go każdego miesiąca. W stosunku rocznym - z góry za każdy rok do 31 marca każdego roku.								
Zasady aktualizacji opłat		Nie dotyczy								
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę		Zgodnie z § 1 Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn w związku z pkt 15a Rozdziału I Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennika Urzędowego Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009 r. Nr 6, poz. 190).								
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2		nie dotyczy								

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 19 listopada 2021 r.

Kętrzyn, dnia 19 listopada 2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

Sporządziła: Beata Holubiuk
insp. ds. gosp. nieruchomościami

Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska