

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie na okres do 3 lat
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

- położenie	Plac Zamkowy 1	Ul. Dworcowa	Plac Zesłańców Sybiru
- nr księgi wieczystej	OL1K/00006296/2	OL1K/00013521/1	OL1K/00013520/4
- nr obrębu	6		
- nr działki	587	588/2	583/2
Powierzchnia nieruchomości (m ²): - gruntu	2 928	1 060	3 382
Opis nieruchomości	Działka nr 587 jest zabudowana zabytkowym budynkiem zamku.	Nieruchomość niezabudowana.	Nieruchomość niezabudowana.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania stanowią obszar o funkcji mieszkalnej i usługowej oraz koncentracji usług ogólnomiejskich.		
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy		
Wartość rynkowa:	Wartość księgową brutto 20 494 702,54 zł – zamek 22 940,30 zł– dziedzinec 31 536,14 zł– grunt	Wartość księgową brutto 9 884,18 zł - grunt	Wartość księgową brutto 31 536,14 zł - grunt
Wysokość opłat z tytułu użytkowania nieruchomości	500,00zł brutto rocznie		
Terminy wnoszenia opłat	Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok		
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy		
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 328/2021 z dnia 15 listopada 2021r. w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – użytkowaniem nieruchomości, położonych w Kętrzynie przy Pl. Zamkowym 1, Pl. Zesłańców Sybiru i przy ul. Dworcowej, na rzecz Muzeum im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie		
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy		

Kętrzyn, dnia 22 listopada 2021 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 22 listopada 2021 r.
 Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:.....

Sporządził: B. Hołubiuk
 Insp.ds. gospodarki nieruchomościami

Z up. Burmistrza Miasta
 NACZELNIK
 Wydziału Zarządzania Majątkiem,
 Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska