

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 32/2014 z dnia 30 stycznia 2014 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Mazowiecka w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00026310/3
- nr obrębu	5
- nr działki	228 230/3
Powierzchnia nieruchomości (m2):	
- gruntu	48 240
- pomieszczenia gospodarczego nr 2	6,12
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana 3 garażami i 7 pom. gospodarczymi. Pomieszczenie gospodarcze nr 2 sprzedawane jest z udziałem 7/100 części nieruchomości oddawanym w użytkowanie wieczyste. Dostęp do drogi publicznej – ul. Mazowieckiej zostanie zapewniony poprzez służebność drogową.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowany zespołem garaży i pomieszczeń gospodarczych. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w obrębie obszaru o funkcji mieszkalnej i usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
1) Cena nieruchomości 2) Opłata jednorazowa za służebność	1) 2 587,00 zł (udział w cenie: grunt 42,30 %, lokal 57,70 %) 2) 246,00 zł (w tym 23 % VAT)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	I opłata z tytułu użytkowania wieczystego – 25 % wartości gruntu Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego – 3 % wartości gruntu
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie prawa własności pom. gospodarczego., I opłata za użytkowanie wieczyste oraz opłata za służebność płatne przed zawarciem aktu notarialnego łącznie z podatkami VAT zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28.01.1998r. ze zm. Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste wnosi się do 31 marca każdego roku z góry za dany rok.
Zasady aktualizacji opłat	Na podstawie ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż pomieszczenia gospodarczego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 2 lipca 2019 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 2.07.2019
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia
Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kurla
Halina Kurla

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 32/2014 z dnia 30 stycznia 2014 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Mazowiecka w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00026310/3
- nr obrębu	5
- nr działki	228 230/3
Powierzchnia nieruchomości (m2):	
- gruntu	48 240
- pomieszczenia gospodarczego nr 3	6,08
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana 3 garażami i 7 pom. gospodarczymi. Pomieszczenie gospodarcze nr 3 sprzedawane jest z udziałem 7/100 części nieruchomości oddawanym w użytkowanie wieczyste. Dostęp do drogi publicznej – ul. Mazowieckiej zostanie zapewniony poprzez służebność drogową.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowany zespołem garaży i pomieszczeń gospodarczych. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w obrębie obszaru o funkcji mieszkalnej i usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
1) Cena nieruchomości 2) Oplata jednorazowa za służebność	1) 2 573,00 zł (udział w cenie: grunt 42,58 %, lokal 57,42 %) 2) 246,00 zł (w tym 23 % VAT)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	I opłata z tytułu użytkowania wieczystego – 25 % wartości gruntu Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego – 3 % wartości gruntu
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie prawa własności pom. gospodarczego., I opłata za użytkowanie wieczyste oraz opłata za służebność płatne przed zawarciem aktu notarialnego łącznie z podatkami VAT zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28.01.1998r. ze zm. Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste wnosi się do 31 marca każdego roku z góry za dany rok.
Zasady aktualizacji opłat	Na podstawie ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż pomieszczenia gospodarczego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 2 lipca 2019 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 2.07.2019
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia
Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kuriata
Halina Kuriata

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 32/2014 z dnia 30 stycznia 2014 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Mazowiecka w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00026310/3
- nr obrębu	5
- nr działki	228 230/3
Powierzchnia nieruchomości (m ²):	
- gruntu	48 240
- pomieszczenia gospodarczego nr 4	6,19
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana 3 garażami i 7 pom. gospodarczymi. Pomieszczenie gospodarcze nr 4 sprzedawane jest z udziałem 7/100 części nieruchomości oddawanym w użytkowanie wieczyste. Dostęp do drogi publicznej – ul. Mazowieckiej zostanie zapewniony poprzez służebność drogową.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowany zespołem garaży i pomieszczeń gospodarczych. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w obrębie obszaru o funkcji mieszkalnej i usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
1) Cena nieruchomości 2) Opłata jednorazowa za służebność	1) 2 612,00 zł (udział w cenie: grunt 41,81 %, lokal 58,19 %) 2) 246,00 zł (w tym 23 % VAT)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	I opłata z tytułu użytkowania wieczystego – 25 % wartości gruntu Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego – 3 % wartości gruntu
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie prawa własności pom. gospodarczego., I opłata za użytkowanie wieczyste oraz opłata za służebność płatne przed zawarciem aktu notarialnego łącznie z podatkami VAT zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28.01.1998r. ze zm. Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste wnosi się do 31 marca każdego roku z góry za dany rok.
Zasady aktualizacji opłat	Na podstawie ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż pomieszczenia gospodarczego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 2 lipca 2019 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 2.07.2019.....
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia
Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kuriata

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 32/2014 z dnia 30 stycznia 2014 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Mazowiecka w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00026310/3
- nr obrębu	5
- nr działki	228 230/3
Powierzchnia nieruchomości (m2):	
- gruntu	48 240
- pomieszczenia gospodarczego nr 5	5,92
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana 3 garażami i 7 pom. gospodarczymi. Pomieszczenie gospodarcze nr 5 sprzedawane jest z udziałem 6/100 części nieruchomości oddawanym w użytkowanie wieczyste. Dostęp do drogi publicznej – ul. Mazowieckiej zostanie zapewniony poprzez służebność drogową.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowany zespołem garaży i pomieszczeń gospodarczych. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w obrębie obszaru o funkcji mieszkalnej i usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
1) Cena nieruchomości 2) Oplata jednorazowa za służebność	1) 2 517,00 zł (udział w cenie: grunt 37,49 %, lokal 62,51 %) 2) 246,00 zł (w tym 23 % VAT)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	I opłata z tytułu użytkowania wieczystego – 25 % wartości gruntu Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego – 3 % wartości gruntu
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie prawa własności pom. gospodarczego., I opłata za użytkowanie wieczyste oraz opłata za służebność płatne przed zawarciem aktu notarialnego łącznie z podatkami VAT zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28.01.1998r. ze zm. Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste wnosi się do 31 marca każdego roku z góry za dany rok.
Zasady aktualizacji opłat	Na podstawie ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż pomieszczenia gospodarczego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 2 lipca 2019 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 2.07.2019.....
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia
Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kurcya