

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K / 00006891/3 działki nr: 890/2 obręb 6 <b>ul. POZNAŃSKA</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	Pomieszczenie gospodarcze położone przy ul. Poznańskiej w Kętrzynie o powierzchni użytkowej 5,70 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	1. Działka zabudowana o pow. 1169 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kętrzyn teren znajduje się w następującym obszarze: MWU-1 stanowiący teren zabudowany mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem pomieszczeń gospodarczych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 62/2019 z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem lokali i pomieszczeń użytkowych będących własnością Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (tj. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005 r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 28.09.2022 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 28.09.2022 r.  
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta  
NACZELNIK  
Wydziału Zarządzania Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki**

/-/ **Katarzyna Jezierska**