

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00006890/6 działki nr: 6-893/2 <b>ul. Poznańska</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	1209 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Tereny mieszkaniowe- B
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale terenu położonego między ulicami Bydgoską, Chopina, rzeką Guber, Poznańską, Gdańską i granicą administracyjną miasta Kętrzyn zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr LIII/ 336 / 05 z dnia 15 września 2005 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 162 z dnia 31.10.2005 r. poz.1839. Według ustaleń tego planu działka znajduje się w obrębie obszaru funkcyjnego MWU-1 tj. zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokali użytkowych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 62/2019 z dnia 27 marca 2019r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem lokali i pomieszczeń użytkowych będących własnością Gminy Miejskiej Kętrzyn zmienionej Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 135/2020 z dnia 28 maja 2020r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem lokali i pomieszczeń użytkowych będących własnością Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 4 sierpnia 2020 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 4 sierpnia 2020 r.  
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Sporządziła: Małgorzata Mieżaniec  
insp. ds. gospodarki nieruchomościami



Z up. Burmistrza Miasta  
NACZELNIK  
Wydziału Zarządzania Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki

*Halina Kurla*  
Halina Kurla