

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem socjalny lokalu

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00040149/7, Działka nr 378/9, obręb 7, ul. Ogrodowa 19A Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/działki 2/lokalu -2 -6 -11 -16 -18 3/pomieszczenie przynależne -2 -6 -11 -16 -18	1/ 4403 m ² 2/ -45,19 m ² -45,13 m ² -24,37 m ² -45,13 m ² -48,30 m ² 3/ -7,70 m2 -4,85 m2 -7,95 m2 -8,31 m2 -6,59 m2
Opis nieruchomości	Lokal socjalny nr 11 składa się jednego pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki z WC. Do lokalu przynależy piwnica. Lokale socjalne nr 2,6,16,18 składają się z dwóch pokoi w tym jeden z aneksem kuchennym oraz łazienki z WC. Do każdego z lokali przynależy piwnica.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jako MWU – 2 teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi. Budynek mieszkalny
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokali mieszkalnych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 79/2021 z dnia 24 marca 2021 r. ze zm. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz najem socjalny lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały XXXVI/266/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 kwietnia 2021 r. ze zm. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn, zgodnie z § 10
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 08.11.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 08.11.2023 r.

wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania
Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska

Sporządziła: N. Zajk

Podinsp.ds. gosp. budynkami i lokalami komunalnymi