

## Wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00023960/3 Działka nr 70/4 <b>ul. Górna 8</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ <b>lokalu nr</b> - <b>3</b> - <b>5</b> - <b>18</b> 3/ pomieszczenie przynależne do lokalu nr - <b>3</b> - <b>5</b> - <b>18</b>	1/ 1969 m <sup>2</sup> 2/ - 35,67 m <sup>2</sup> - 33,42 m <sup>2</sup> - 37,61 m <sup>2</sup> 3/ - 4,34 m <sup>2</sup> - 4,34 m <sup>2</sup> - 4,49 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Każdy z ww. lokali socjalnych składa się z 2 pokoi w tym jeden z aneksem kuchennym, łazienki z WC oraz przedpokoju. Do każdego lokalu przynależy komórka lokatorska.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kętrzyn teren znajduje się w obszarze: Up-2 usługi użyteczności publicznej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokali mieszkalnych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 79/2021 z dnia 24 marca 2021 r. ze zm. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz najem socjalny lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały XXXVI/266/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 kwietnia 2021 r. ze zm. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 30.05.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 30.05.2023 r.  
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta**  
**NACZELNIK**  
**Wydziału Zarządzania Majątkiem,**  
**Architektury i Urbanistyki**

/-/ Katarzyna Jezierska

*Sporządziła: N. Zajk*  
*Podinsp.ds. gosp. budynkami i lokalami komunalnymi*