

## Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OLIK/00021319/1, Działka nr 23/1, obręb 3, <b>ul. Bolesława Chrobrego 4</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/działki 2/lokalu 3/piwnica	1/ 1213 m <sup>2</sup> 2/ 35,74 m <sup>2</sup> 3/ 3,90 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	<b>Lokal mieszkalny nr 4E</b> składający się z dwóch pokoi w tym jeden z aneksem kuchennym, łazienki z WC oraz przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kętrzyn teren znajduje się w obszarze oznaczonym MWU-1 Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokali mieszkalnych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 79/2021 z dnia 24 marca 2021 r. ze zm. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz najem socjalny lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały XXXVI/266/2021 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 kwietnia 2021 r. ze zm. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 29.01.2024 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 29.01.2024 r.  
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta**  
**NACZELNIK**  
Wydziału Zarządzania  
Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska