

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Oznaczenie nieruchomości	Działka	616/3	611/2	612	613
	Obręb	6	6	6	6
	Powierzchnia w m2	797	1158	1728	494
	Księga wieczysta	OL1K/00000693/3		OL1K/00012107/6	
	Użytek	R IIIb	R II, R IIIb, R IIIa,	R II, R IIIb	R II, R IIIb
	Cena nieruchomości	101 500,00 zł + podatek VAT 23% w kwocie 23 345,00 zł		115 370,00 zł + podatek VAT 23% w kwocie 26 535,10 zł	
Opis nieruchomości	Nieruchomości niezabudowane, położone przy ul. Jaśminowej w Kętrzynie				
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<ul style="list-style-type: none"> • działki nr 611/2, 612, 613 obręb 6 znajdują się w granicach obszaru funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem MWU-2 stanowiącego teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących, • działka nr 616/3 obręb 6 znajduje się w granicach obszaru funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem MWU-2 stanowiącego teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących, a także w niewielkiej części w granicach obszarów KDW-2 (teren drogi wewnętrznej o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 8 m) oraz KD-3 (teren drogi publicznej klasy drogi lokalnej). 				
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy				
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy				
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy				
Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy				
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy				
Informacje o przeznaczeniu do zbycia w drodze zamiany	Zbycie zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr XXVII/194/2020 z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie zgody na dokonanie zamiany praw do nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Kętrzyn a Kętrzyńskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego sp. z o.o.				
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu				

Kętrzyn, dnia 11 stycznia 2021r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 11 stycznia 2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

Burmistrz Miasta Kętrzyn

/-/ Ryszard Niedziółka