



# URZĄD MIASTA KĘTRZYN

ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn

Tel. +48 89 752 05 20, Fax+48 89 752 05 31; [www.miastoketrzyn.pl](http://www.miastoketrzyn.pl); e-mail: [umketrzyn@miastoketrzyn.pl](mailto:umketrzyn@miastoketrzyn.pl)

## Burmistrz Miasta Kętrzyn ogłasza

pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę na okres 5 lat nieruchomości położonej **w obrębie 7 miasta Kętrzyn przy ul. Dworcowej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1/23 o pow. 0,1612 ha**, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą OL1K/00044699/5, zabudowanej zespołem 4 podświetlanych wiat przystankowych wraz z ramkami, kosztami dla komunikacji autobusowej w obrębie Dworca Kętrzyn oraz infrastrukturą towarzyszącą.

Teren przeznaczony na dzierżawę przeznaczony jest do prowadzenia działalności z zakresu publicznego transportu zbiorowego tj. lokalizacji przystanków komunikacyjnych i infrastruktury towarzyszącej.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Teren nie objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren leżący na granicy między terenem PKP, a obszarem o funkcji mieszkalnej i usługowej i jednocześnie wymagający przekształcenia, rehabilitacji i rekultywacji.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi **2000,00 zł, w tym pod podatek VAT w wysokości 23%**.

Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na podstawie Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn 42/2020r. z dnia 7 lutego 2020r.

Z dodatkowymi warunkami przetargu można zapoznać się w terminie **do dnia 24 czerwca 2020 r. do godz. 14.00** w Wydziale Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11, pokój nr 213 tel. 89-752-05-41 oraz pod adresem <http://bip.miastoketrzyn.pl/przetargi/10006/status/>. Warunki umowy dzierżawy nie podlegają negocjacji.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 200 zł, które należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Kętrzynie nr 94 1240 5598 1111 0000 5032 0624 w terminie **do 24 czerwca 2020 r.**, przy czym liczy się termin faktycznego wpływu wadium na konto Urzędu Miasta w Kętrzynie.

**Pisemne oferty z załączonym dowodem wpłaty wadium należy składać w zaklejonych kopertach z napisem: „Przetarg na dzierżawę działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1/23 o pow. 1612 m<sup>2</sup>, obręb 7 miasta Kętrzyn zabudowanej zespołem 4 podświetlanych wiat przystankowych wraz z ramkami, kosztami dla komunikacji autobusowej w obrębie Dworca Kętrzyn wraz z infrastrukturą towarzyszącą.” do dnia 24 czerwca 2020 r. do godz. 14:00** w Punkcie Obsługi Interesantów - na parterze Urzędu Miasta w Kętrzynie.

**Część jawna otwarcia ofert odbędzie się o godzinie 12:00 w dniu 29 czerwca 2020 r. w siedzibie** Urzędzie Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11, sala nr 108. Wyboru ofert dokona nie później niż 7 dni od daty otwarcia ofert Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeśli wpłacą organizatorowi przetargu wadium w terminie i formie podanej w ogłoszeniu oraz spełnią pozostałe warunki określone w ogłoszeniu. Wadium wpłacone przez osobę trzecią wniesione na rzecz innej osoby winno w tytule wskazywać osobę, na rzecz której zostało wniesione.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty: - reprezentanci osoby prawnej - dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis lub wydruk z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej, odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby, zaś osoby fizyczne uczestniczące w przetargu powinny posiadać dokument tożsamości oraz ewentualne upoważnienie do reprezentowania innej osoby fizycznej.

**Burmistrz Miasta Kętrzyn ma prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.**

Treść niniejszego ogłoszenia dostępna jest na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta w Kętrzynie. – <http://bip.miastoketrzyn.pl/przetargi/10006/status/>.

Informuję, że klauzule informacyjne dot. przetwarzania danych osobowych klientów Urzędu Miasta w Kętrzynie są opublikowane na BIP-ie - Zakładka: Ochrona danych osobowych, pod adresem: [http://bip.miastoketrzyn.pl/10009/Ochrona danych osobowych/](http://bip.miastoketrzyn.pl/10009/Ochrona%20danych%20osobowych/)

Kętrzyn, dnia 1 czerwca 2020 r.

Sporządziła: Małgorzata Mieżaniec  
Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami



Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 01.06.2020 r.  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

BURMISTRZ MIASTA

Ryszard Niedziółka

