



# BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

BAU. 6733. 1. 3. 2021

Kętrzyn, dnia 05.10.2021 r.

## DECYZJA Nr 2 / 2021

### o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.4 ust.2 pkt 1, art. 50 ust.1, art.51 ust.1 pkt 2, art. 53, art. 54 i art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz.741 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz.735 z późn. zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 02.08.2021 r. przez Pana Leszka Śmieszalskiego działającego z upoważnienia spółki P4 sp. z o.o. ul.Wynalazek 1, 02-677 Warszawa - operatora sieci PLAY

#### USTALAM

**na rzecz inwestora spółki P4 Sp. z o.o., ul. Wynalazek 1, 02-677 Warszawa**

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym polegającej na

**budowie stacji bazowej telefonii komórkowej sieci PLAY na dachu budynku przy ul.Mielczarskiego 2 w Kętrzynie zlokalizowanego na działce nr 395 obr.6**

#### **I. Rodzaj inwestycji:**

- 1.1. inwestycja polega na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej sieci PLAY (KET0006A) na dachu budynku wielorodzinnego przy ul.Mielczarskiego 2 w Kętrzynie,
- 1.2. w skład stacji bazowej wchodzić będą :
  - konstrukcje wsporcze stalowe na dachu budynku o wysokości ok. 6,0m (2 szt.),
  - zespół urządzeń nadawczo-odbiorczych (RRU) oraz transmisyjnych (ODU) obsługujących anteny oraz urządzeń zasilających i realizujących funkcje cyfrowego przetwarzania sygnałów umieszczone w szafach aparaturowych na dachu budynku,
  - zespół anten sektorowych (3 szt.) zamontowanych na konstrukcji wsporczej,
  - zespół anten parabolicznych - radiolinii (2 szt.) zamontowanych na konstrukcji wsporczej,
  - elementy torów antenowych łączących urządzenia nadawczo-odbiorcze z antenami,
  - przyłącze zasilania elektroenergetycznego,
- 1.3. charakterystyczne parametry instalacji :
  - trzy anteny sektorowe nadawczo-odbiorcze o mocy EIRP od 1000 W do 2000 W każda, zamontowane na wysokości ok.21,9 m n.p.t., pracujące w zakresie 900 MHz, na kierunkach (azymutach) 60°, 180° i 300°; maksymalne pochylenie anten (tilt) 6°,
  - dwie anteny radiolinii zamontowane na wysokości ok. 20,1 m n.p.t. na kierunkach 118° i 249°,
  - łączna wysokość instalacji (budynek plus konstrukcja wsporcza) ok. 24,0 m nad poziomem terenu,
- 1.3. lokalizacja projektowanej inwestycji – działka nr 395 obr.6 miasta Kętrzyn. Linie rozgraniczające teren inwestycji pokrywające się z granicami terenu objętego wnioskiem, przedstawiono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000. Mapa ta stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

- 1.4. funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu - obiekt infrastruktury technicznej w zakresie telekomunikacji.

## **II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**

### **2.0. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- 2.1. nie ustala się w tym zakresie wymagań - jest to inwestycja z zakresu infrastruktury technicznej polegająca na ustawieniu konstrukcji wsporczych na dachu budynku i zawieszeniu na nich anten sektorowych i radiolinii wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem.

### **3.0. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz przyrody i krajobrazu :**

- 3.1. budynek przy ul.Mielczarskiego 2, na którego dachu planuje się montaż stacji bazowej telefonii komórkowej znajduje się poza obszarami objętymi formą ochrony, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz.1098 ze zm.),
- 3.2. projekt inwestycji winien uwzględniać wymogi ochrony środowiska w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1219 z późn. zm.) - zgodnie z art. 76 nowo zbudowany lub zmodernizowany obiekt budowlany, zespół obiektów lub instalacja nie mogą być oddane do użytku, jeżeli nie spełniają wymagań ochrony środowiska,
- 3.3. zamierzenie wnioskodawcy polegające na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej wyposażonej w instalacje radiokomunikacyjne przy założonej we wniosku równoważnej mocy promieniowanej izotropowo (EIRP) oraz konfiguracji anten sektorowych nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), ponieważ parametry inwestycji nie osiągają progów wartości określonych odpowiednio w § 2 ust.1 pkt 7 oraz w § 3 ust.1 pkt 8 powyższego rozporządzenia w zakresie poziomu mocy promieniowania EIRP i odległości miejsc dostępnych dla ludności wzdłuż osi głównej wiązki promieniowania anten. Tym samym przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Prawa ochrony środowiska i jako takie nie wymaga sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- 3.4. na podstawie art.71 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.247 ze zm.) inwestycja jako nie zaliczana do mogących znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
- 3.5. stacja bazowa powinna spełniać wymagania zawarte w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17.12.2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz.2448).

### **4.0. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :**

- 4.1. budynek przy ul.Mielczarskiego 2, na którym planowana jest instalacja radiokomunikacyjna położony jest poza granicami obszarów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 z późn. zm.);
- 4.2. budynek przy ul.Mielczarskiego 2 jest położony w obszarze ujętym w gminnej ewidencji zabytków miasta Kętrzyna, w którym przedmiotem ochrony są: ochrona zabytkowej struktury architektoniczno-przestrzennej, zabytkowego układu ulic i placów oraz ekspozycji budynków zabytkowych, toteż w niniejszej sprawie budowy infrastruktury technicznej (instalacja radiokomunikacyjna) nie ma zastosowania art.39 ust.3 ustawy Prawo budowlane nakładający na organ wydający pozwolenie na budowę obowiązek uzgodnienia projektu budowlanego z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie.

**5.0. Ustalenia w zakresie obsługi w urzędzenia infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- 5.1 zasilanie w energię elektryczną zgodnie z warunkami dysponenta sieci,
- 5.2. obsługa komunikacyjna budynku, na którym lokalizuje się inwestycję - istniejącym zjazdem od ulicy Mielczarskiego.

**6.0. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

- 6.1. inwestycję należy projektować, realizować i utrzymywać w sposób zapewniający spełnienie podstawowych wymagań dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, a także w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym m. in. ochronę przed pozbawieniem:
  - dostępu do drogi publicznej,
  - możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej,
  - uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie itp.,
  - zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

**7.0. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych, zagrożonych powodzią i osuwaniem się mas ziemnych - nie dotyczy terenu inwestycji.****8.0. Inne wymagania wynikające z przepisów szczególnych:**

- 8.1. realizacja inwestycji wymaga uzyskania pozwolenia na budowę - ze stosownym wnioskiem należy zwrócić się do Starosty Kętrzyńskiego przedkładając następujące dokumenty:
  - projekt budowlany (w 4 egz.) opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133) wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi, a w szczególności zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448),
  - oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
  - ostateczną decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

**III. Linie rozgraniczające teren inwestycji** określono na załączniku nr 1 do decyzji sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1: 1000.

### Uzasadnienie

Z wnioskiem w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej na dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Mielczarskiego 2 w Kętrzynie zwrócił się do Burmistrza Miasta Kętrzyna pełnomocnik Pan Leszek Śmieszalski pismem z dnia 02.08.2021r. działający w imieniu inwestora – spółki P4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jako operatora sieci PLAY. Do wniosku dołączono kopię mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 z określeniem granic terenu inwestycji oraz wymaganą dokumentację pn. „Kwalifikacja przedsięwzięcia” opracowaną na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz „Analizę występowania obszarów pól elektro-magnetycznych” sporządzoną w oparciu o rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17.12.2019 r. w sprawie poziomu dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

W trakcie postępowania wyjaśniającego ustalono, że teren projektowanej inwestycji :

- nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na terenie tym nie istnieje obowiązek sporządzenia planu miejscowego wynikający z przepisów odrębnych, toteż - zgodnie z art.4 ust.2 pkt 1 i art.50 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - należało ustalić sposób zagospodarowania terenu dla powyższej inwestycji w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- nie jest przeznaczony pod lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, o których mowa w art. 39 ust.3 pkt 3 ustawy jw.,

- nie jest przeznaczony pod lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, o których mowa w art. 48 ustawy jw.
- leży poza zasięgiem obszaru strefy kontrolowanej od osi linii elektroenergetycznej najwyższych napięć (art.53 ust.5e pkt 1 ustawy jw.),
- leży poza zasięgiem strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu wysokiego ciśnienia (art.53 ust.5e pkt 2 ustawy jw.).

Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu przepisów art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.), który to przepis jako cel publiczny wymienia m.in. budowę urządzeń łączności publicznej. Zgodnie zaś z art.4 pkt 18 ustawy jw. pod pojęciem łączności publicznej należy rozumieć infrastrukturę telekomunikacyjną służącą zapewnieniu publicznie dostępnych usług telekomunikacyjnych w rozumieniu przepisów prawa telekomunikacyjnego.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie jest decyzją uznaniową, gdyż nie można odmówić jej wydania, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi (art.56 ustawy pzp). Ponadto decyzja ta ma charakter deklaratoryjny i związany, gdyż organ ją wydający jest związany wnioskiem inwestora co do charakteru i parametrów planowanej inwestycji. Oznacza to, że opisane we wniosku przedsięwzięcie należy poddać ocenie z punktu widzenia przepisów art.50 – 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów odrębnych.

Głównymi aktami prawnymi dotyczącymi ochrony środowiska w systemie usług telekomunikacyjnych związanych z emisją pól elektroenergetycznych są: ustawa Prawo ochrony środowiska oraz rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) i rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

Zamiarem inwestora przedstawionym we wniosku jest budowa stacji bazowej telefonii komórkowej Nr KET0006A sieci PLAY na dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul.Mielczarskiego 2 zlokalizowanego na działce nr 395 obr.6 w Kętrzynie.

We wniosku określono, że powierzchnia inwestycji wynosić będzie ok.25 m<sup>2</sup>. W skład inwestycji wchodzić będą: dwie szt. konstrukcji wsporczych o wys. 6,0m każda na dachu budynku, instalacja radiokomunikacyjna składająca się z trzech anten sektorowych (nadawczych) i dwóch parabolicznych (radiolinii) umieszczonych na konstrukcjach wsporczych, urządzenia sterujące w szafach aparaturowych umieszczonych na dachu budynku, tory antenowe łączące urządzenia nadawczo-odbiorcze z antenami oraz przyłącze elektroenergetyczne (zapotrzebowanie 16 kW). Stacja bazowa będzie obiektem bezobsługowym, nie będzie wytwarzać odpadów, nie będzie źródłem emisji gazowych, hałasu oraz wibracji i innych zakłóceń.

W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 53 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o wszczęciu postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia, w tym przez zamieszczenie na stronie BIP U.M. Kętrzyn, natomiast współwłaściciele budynku objętego inwestycją powiadomiono na piśmie.

Prowadząc postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie dokonano analizy warunków, o których mowa w art. 53 ust.3 ww. ustawy tj. analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu i jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, a także analizy stanu faktycznego i prawnego nieruchomości objętej wnioskiem.

Do parametrów technicznych stacji bazowej telefonii komórkowej decydujących o wpływie na środowisko należą w szczególności: rodzaj anten, liczba anten, moc promieniowania poszczególnych anten, emisja pola elektromagnetycznego oraz odległość instalacji od miejsc dostępnych dla ludzi, a więc konkretne umiejscowienie instalacji na terenie objętym wnioskiem. Dane te pozwalają na dokonanie kwalifikacji inwestycji w zakresie oddziaływania na środowisko.

Po analizie załączonego do wniosku opracowania pn. „Kwalifikacja przedsięwzięcia” stwierdzono, że zawiera ono dane i obliczenia niezbędne do oceny wpływu inwestycji na środowisko na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. Oceny tej dokonuje się biorąc pod uwagę równoważną moc promieniowaną izotropowo EIRP dla pojedynczej anteny oraz położenie miejsc dostępnych dla ludności znajdujących się w określonej odległości od środka elektrycznego, w osi głównej wiązki promieniowania danej anteny.

Ustalono, że planowana instalacja radiotelekomunikacyjna składać się będzie z umieszczonych na konstrukcjach wsporczych na dachu budynku trzech anten sektorowych nadawczo-odbiorczych oraz dwóch anten parabolicznych (radiolini), które nie podlegają ocenie, ponieważ nie mają wpływu na zdrowie ludzi oraz na środowisko. Przedmiotem analizy zgodnie z obowiązującymi przepisami są wyłącznie anteny sektorowe. Anteny te oznaczone we wniosku symbolami A1, B1 i C1, o równoważnej mocy promieniowanej izotropowo EIRP zawierającej się w przedziale 1000 W do 2000 W każda, pracujące w zakresie UMTS 900 MHz, zamontowane będą na wysokości ok.21,9 m n.p.t. na kierunkach (azymutach) 60°, 180° i 300°; maksymalne pochylenie anten (tilt) 6°. Wyniki analiz i obliczeń przedstawiono również w formie graficznej pokazując odległość między miejscami dostępnymi dla ludności i osią główną wiązki promieniowania anten w płaszczyźnie poziomej na mapie oraz w płaszczyźnie pionowej z uwzględnieniem minimalnego i maksymalnego pochylenia anten. Zawarte w opracowaniu obliczenia wykazały, że w przedmiotowym przypadku anten sektorowych zawieszonych na wysokości 21,9 m n.p.t. i na określonych azymutach 60°, 180° i 300° przy maksymalnej mocy EIRP o wartościach 1000 W do 2000 W dla pojedynczych anten - brak jest występowania miejsc dostępnych dla ludności w odległości do 70 m od środka elektrycznego anteny w osi jej głównej wiązki promieniowania. Z opracowania wynika, że emisja pól elektromagnetycznych o gęstości ponad 0,1 W/m<sup>2</sup> występować będzie wyłącznie w miejscach niedostępnych dla ludności, co oznacza, że instalacja nie zagraża zdrowiu okolicznych mieszkańców.

Na podstawie przeprowadzonej analizy wniosku wraz z załącznikami stwierdzono, że dla przedstawionej we wniosku konfiguracji anten sektorowych planowana stacja bazowa telefonii komórkowej na dachu budynku przy ul.Mielczarskiego 2 w Kętrzynie nie osiąga progów określonych w § 2 ust.1 pkt 7 i w § 3 ust.1 pkt 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r., a tym samym nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wobec powyższego na podstawie art.71 ust.2 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) inwestycja jako nie zaliczana do mogących znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych pozwalają na ustalenie, że realizacja planowanej inwestycji w sposób określony w niniejszej decyzji nie spowoduje naruszenia ładu przestrzennego, walorów architektonicznych i krajobrazowych, wymagań ochrony środowiska, ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury, ochrony zdrowia, walorów ekonomicznych przestrzeni, prawa własności, potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa oraz potrzeb interesu publicznego.

Wnioskowana inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne w rozumieniu przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Instalacja radiokomunikacyjna o wysokości ok.24,0 m n.p.t. nie stanowi przeszkody lotniczej w rozumieniu ustawy Prawo lotnicze (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz.1970 ze zm.), toteż nie podlega uzgodnieniu z Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego.

Budynek przy ul.Mielczarskiego 2 w Kętrzynie, na którym lokalizowana jest inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Decyzja niniejsza nie podlega uzgodnieniom z organami określonymi w art. 53 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ponieważ nie obejmuje obszarów i obiektów w nim wymienionych.

W rozpatrywanej sprawie występują więc przesłanki wymienione w art. 53 ust.3 pkt 1 i 2 i art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, co obliguje organ do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego zamierzenia polegającego na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej operatora P4 na dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul.Mielczarskiego 2 na działce nr 395 obr.6 w Kętrzynie.

Zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji został przygotowany przez osobę uprawnioną.

Wobec wypełnienia dyspozycji art.53 i 56 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r., poz.741 ze zm.) – orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art.55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

**Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.** Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do gruntu nie przysługują roszczenia o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem niniejszej decyzji.

- Pouczenie -

*Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Kętrzyn w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Zgodnie z art.53 ust.6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.*

*W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.*

*Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

*Skutkiem zrzeczenia się przez stronę prawa do wniesienia odwołania jest ostateczność i prawomocność decyzji, co oznacza brak możliwości odwołania się od niej do organu II instancji oraz jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie.*

Burmistrz Miasta Kętrzyn

/-/ Ryszard Niedziółka

Decyzję otrzymują :

1. **P4 Sp. z o.o. - inwestor**  
**ul. Wynalazek 1**  
**02-677 Warszawa**
2. strony postępowania  
według rozdzielnika

Do wiadomości :

1. Leszek Śmieszalski –  
pełnomocnik inwestora
2. Starostwo Powiatowe w Kętrzynie  
Wydz. Architektoniczno-Budowlany
3. aa (EK)

**Projekt decyzji sporządziła:**

*mgr inż. Teresa Szymankiewicz- Szarejko*  
*Uprawnienia urbanistyczne 1576*

Opłatę skarbową w kwocie 598,0 zł za wydanie decyzji uiszczono dnia 30.07.2021 r. przelewem na konto U. M. w Kętrzynie

DO DECYZJI NR BAU.6733 .1.3. 2021 Z DNIA 05.10. 2021 ROKU  
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO  
DLA BUDOWY STACJI BAZOWEJ TELEFONII KOMÓRKOWEJ  
SIECI PLAY NA DACHU BUDYNKU WIELORODZINNEGO PRZY  
UL. MIELCZARSKIEGO 2 W KĘTRZYNIE (DZIAŁKA NR 395 OBR.6)

----- ZASIĘG PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

BURMISTRZ MIASTA  
*Ryszard Niedziółka*



Nazwa materiału zasobu	<i>Kopie mapy zasobniczej</i>
Data wykonania kopii materiału zasobu	<i>25.05.2021</i>
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Złob. STAROSTY Andrzej Malinowski PODINSTEKTOR</i>

*Den. 6002. 1450. 2021*  
Uwaga: o - punkt prawnie chroniony na podst.  
art.15 ust.3 ustawy z dn.17maja 1989r.  
- Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Projekt decyzji sporządziła:  
*mgr inż. Teresa Szymankiewicz- Szarejko*  
uprawnienia urbanistyczne nr 1576  
*mgr inż. Teresa Szymankiewicz- Szarejko*  
uprawnienia urbanistyczne nr 1576

miasto Kętrzyn  
skala 1:1000