



# BURMISTRZ MIASTA KĘTRZYN

**Zarządzenie Nr 76/2024**  
**Burmistrza Miasta Kętrzyn**  
z dnia 4 kwietnia 2024 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kętrzyn.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688. ), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762 i poz. 1906.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1615.) oraz pkt 3 w związku z pkt 4 lit. g i pkt 18 rozdziału I załącznika „Zasady gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn” do uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko- Mazurskiego z 2009 r. Nr 6, poz. 190 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta Kętrzyn zarządza co następuje:**

## §1

Zezwala się na odpłatne i na czas nieoznaczony obciążenie służebnością gruntową przejazdu i przechodu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 609 o pow. 0,1296 ha, obręb nr 6, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00034880/8, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 11/17 o pow. 0,7108 ha, obręb Trzy Lipy, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/\*\*\*\*\*/\*, położonej w miejscowości Trzy Lipy.

## §2

Stawkę opłaty służebności gruntowej ustala się jednorazowo w wysokości określonej na podstawie opinii rzeczoznawcy majątkowego.

## §3

Koszty notarialne oraz sądowe związane z ustanowieniem służebności obciążają w całości właścicieli nieruchomości, na rzecz których ustanawia się służebność gruntową.

## §4

Zarządzenie wykona Burmistrz Miasta Kętrzyn

## §5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kętrzyn

/-/ Ryszard Niedziółka

*Sporządziła: A. Janczewska*  
*Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami*