



Załącznik nr. 2

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

11-400 Kętrzyn, ulica Poznańska 6, tel./fax: (089) 751 49 53, 751 49 06,

e-mail: mwik@e-ketrzyn.pl

www.mwik.ketrzyn.pl

Inwestor :

Gmina Miejska Kętrzyn
ulica Wojska Polskiego 11
11 – 400 Kętrzyn

Budowa :

Przyłączenie nieruchomości
Działka numer 34/3 obręb 3
ulica Diehla w Kętrzynie

NASZ ZNAK: MWiK/DT/202/2022

DATA: Kętrzyn dnia 28 lutego 2022 roku

WARUNKI TECHNICZNE

PRZYŁĄCZENIA DO MIEJSKICH URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z O.O. w Kętrzynie wydaje następujące warunki przyłączenia nieruchomości do miejskiej sieci wodociągowej:

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE :

1. Przyłącze wodociągowe zaprojektować z istniejącego wodociągu DN80 zlokalizowanego w pasie drogowym ulicy Diehla na terenie działki numer 30/2 obręb 3 miasto Kętrzyn.
2. Ciśnienie robocze w sieci wodociągowej wynosi 0,25 MPa.
3. Włączenia dokonać za pośrednictwem opaski zaciskowej dla średnicy przyłączenia mniejszej od 0,5 D przewodu rozdzielczego lub za pośrednictwem trójnika z zasuwą odcinającą dla pozostałych przypadków.
4. Przy doborze przyłączenia stosować zasadę unifikacji, tj. PE40, PE63, itd., dla średnic 90 mm i powyżej stosować rury PVC łączone na uszczelkę gumową i armaturę żeliwną kołnierзовą. Jako materiał na przyłącze stosować rury na ciśnienie 1,0 MPa. Do rur PE stosować złącza zaciskowe typu POLYRAC.
5. W miarę możliwości przyłącze projektować w pasach zieleni na skraju ciągów komunikacyjnych.
6. Posadowienie przyłączenia na głębokości nie mniejszej niż 1,70 metra pod poziomem terenu.
7. Trasę przyłącza oznakować taśmą lokalizacyjną ułożoną w odległości (w pionie) 0,4 metra ponad poziomem posadowienia przewodu. Końce taśmy trwale przymocować do elementów dostępnych z poziomu terenu.
8. Opomiarowanie nieruchomości wykonać w studni wodomierzowej zlokalizowanej przy granicy nieruchomości.

9. Przyłączenie opomiarować wodomierzem firmy SENSUS dobranym do faktycznego zapotrzebowania nieruchomości na wodę. Typ rodzaj i producenta wodomierza oraz wodomierzy równoważnych podać w projekcie technicznym.
10. Projektowane inne urządzenia jak: zawory antyskażeniowe, filtry, magnetyzery umieszczać za zaworem usytuowanym za wodomierzem.
11. W przypadku dwustronnego zasilania nieruchomości z sieci miejskiej na przyłączeniu za węzłem pomiarowym obowiązkowo stosować zawory zwrotne.
12. Zabrania się łączenia sieci projektowanych z urządzeniami zasilanymi z lokalnych ujęć wody.
13. **Miejsce lokalizacji zasuw oznakować tabliczką umieszczaną na ścianie budynku, ogrodzeniu lub słupku.**


NACZELNY INŻYNIER
Bogdan Burkański

USTALENIA DODATKOWE :

PROJEKT PRZED REALIZACJĄ UZGODNIĆ W DZIALE TECHNICZNYM MWiK.

- 1 W celu dokonania uzgodnienia wymagane jest dostarczenie do pozostawienia w MWiK Sp. z o.o. (11-400 Kętrzyn ul. Poznańska 6) 1 egz. projektu przyłączy uzgodnionego z właściwymi jednostkami.
- 2 Na 7 dni przed przystąpieniem do prac inwestor ma obowiązek powiadomić pisemnie MWiK o planowanym terminie rozpoczęcia robót, jak również zawrzeć umowę na dostawę wody i odbiór ścieków (w tym również do celów budowy), oraz zlecić obsługę geodezyjną budowy właściwej jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Wzór zawiadomienia MWiK o planowanym terminie rozpoczęcia robót w załączeniu.
- 3 Do wykonania włączenia do miejskich urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych uprawnione są wyłącznie służby techniczne Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kętrzynie.
- 4 Po wykonaniu sieci i przyłączy przed ich zasypaniem wymagane jest zgłoszenie do działu technicznego MWiK wykonanych elementów robót celem ich odbioru w otwartym wykopie. Obecność służ technicznych MWiK wymagana jest również podczas przeprowadzania prób ciśnieniowych i szczelności rurociągów.
- 5 W celu dokonania końcowego odbioru technicznego sieci lub przyłączenia należy w terminie 14 dni od zakończenia robót przedłożyć w dziale technicznym MWiK Kętrzyn dokumenty:
 - a) dziennik budowy zawierający wpis o zakończeniu robót,
 - b) projekt techniczny sieci lub przyłączenia,
 - c) wymagane atesty i aprobaty techniczne na wbudowane materiały,
 - d) badania bakteriologiczne wody z wykonanego odcinka sieci lub przyłączenia wodociągowego wykonane przez laboratorium Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Kętrzynie
 - e) wpis w dzienniku budowy potwierdzony przez przedstawiciela MWiK lub protokół z odbioru technicznego w otwartym wykopie
 - f) wpis w dzienniku budowy potwierdzony przez przedstawiciela MWiK lub protokół z przeprowadzonej próby ciśnieniowej i próby szczelności
 - g) mapę z inwentaryzacji geodezyjnej w skali 1:500 wykonanych urządzeń.
 - h) zawartą umowę na dostawę wody i odbiór ścieków z miejskich urządzeń zaopatrzenia w wodę i miejskich urządzeń kanalizacyjnych
 - i) zawartą umowę lub pisemne zapewnienie realizacji usług wystawione przez koncesjonowany zakład na odbiór i utylizację zanieczyszczeń gromadzonych w zaprojektowanych urządzeniach podczyszczających.
- 6 Wodomierz główny dostarczy i zainstaluje MWiK Sp. z o.o. w Kętrzynie.
- 7 Warunki techniczne tracą ważność po upływie dwóch lat licząc od daty ich wydania.
- 8 Uzgodnienie dokumentacji traci ważność, gdy inwestor albo organ administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią MWiK o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.
- 9 Niniejsze warunki techniczne nie rodzą praw do terenu i nie naruszają uprawnień oraz prawa własności osób trzecich.
- 10 Inwestorowi, który nie uzyska prawa dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanymi warunkami technicznymi.
- 11 Kserokopię warunków technicznych należy zamieścić w każdym egzemplarzu Projektu Technicznego i stanowią integralną jego część.
- 12 Na podstawie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 roku (Dz.U.Nr 72/2001 poz. 747 z późn. zm.) MWiK Sp. z o.o. w Kętrzynie zapewnia na koszt własny budowę sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnych w zakresie uchwalonym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej pod warunkiem wprowadzenia zadania do planu inwestycyjnego Spółki w danym roku obrotowym.
- 13 Inwestor może wykonać wyżej wymienione przedsięwzięcie na koszt własny po uprzednim uzgodnieniu z MWiK. Zwrot kosztów nastąpi w czasie i na zasadach określonych w pkt. 12.
- 14 Przyłączenie nieruchomości za pośrednictwem istniejących sieci, których właścicielem nie jest MWiK jest możliwe jedynie w przypadku, gdy inwestor uzyska pisemną zgodę właściciela. Wszelkie koszty z tym związane ponosi inwestor bez prawa refundacji ze strony MWiK.


F. Białkowski

Adresat:

**MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
W KĘTRZYNIE**

11-400 KĘTRZYN; ULICA POZNAŃSKA 6
Fax: (0-89) 751-49-53, 751-49-06 wew. 240.

ZAWIADOMIENIE O TERMINIE REALIZACJI ROBÓT
BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH

Rodzaj inwestycji :
(krótki opis, nazwa zadania inwestycyjnego, zakres robót)

Pozwolenie na budowę numer : */ zgłoszenie*/ z dnia

Adres inwestycji :
(dokładny adres realizacji robót /inwestycji/ oraz numery działek i obrębów na których inwestycja jest realizowana.)

Inwestor :
(Imię i Nazwisko inwestora, dokładny adres zamieszkania, telefon kontaktowy)

Wykonawca robót :
(Imię i Nazwisko wykonawcy, nazwa firmy dokładny adres zamieszkania, siedziby, telefon kontaktowy)

Inspektor nadzoru :
(Imię i Nazwisko inspektora, dokładny adres zamieszkania, telefon kontaktowy)

..... posiadający uprawnienia budowlane nr.

Kierownik budowy :
(Imię i Nazwisko kierownika budowy, dokładny adres zamieszkania, telefon kontaktowy)

..... posiadający uprawnienia budowlane nr.

Planowany termin rozpoczęcia robót :

Planowany termin zakończenia robót :

Inne ważne informacje :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

..... dnia

.....
(czytelny podpis inwestora lub pieczęćka imienna i podpis)

mp.

