

Załącznik do uchwały nr LXXXII/621/2024 Rady Miejskiej w Kętrzynie

Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kętrzyn

Zagadnienia ogólne

§ 1.

1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Miasta Kętrzyn w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Miasta Kętrzyn zgodnie z art. 7 ust.1 Ustawy o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, zm. Dz.U. z 2023 r. poz. 28, poz. 1688).
2. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz inne podmioty, których udział jest uzasadniony z uwagi na realizowane zadania.

Zadania Komitetu

§ 2.

1. Komitet uprawniony jest do zajmowania stanowiska w sprawach dotyczących przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji Miasta Kętrzyn.
2. Komitet w szczególności opiniuje:
 - 1) projekty uchwał Rady Miejskiej w Kętrzynie związane z rewitalizacją;
 - 2) zmiany w zakresie obszaru rewitalizacji i zmiany w Gminnym Programie Rewitalizacji;
 - 3) raporty roczne z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji oraz raport końcowy.

Skład Komitetu

§ 3.

1. Komitet jest powoływany przez Burmistrza Miasta Kętrzyn w drodze zarządzenia na okres do 2032 roku.
2. Członkiem Komitetu musi być osoba pełnoletnia, która nie może być skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.
3. Komitet liczy od 10 do 20 członków, w tym co najmniej:
 - 1) 3 przedstawicieli Urzędu Miasta Kętrzyn lub jednostek organizacyjnych samorządu, wskazanych przez Burmistrza Miasta Kętrzyn;
 - 2) 1 przedstawiciela podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na obszarze rewitalizacji miasta Kętrzyn;
 - 3) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących na obszarze rewitalizacji miasta Kętrzyn działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych lub grup nieformalnych;
 - 4) 2 mieszkańców obszaru rewitalizacji;

- 5) 2 przedstawicieli wspólnot mieszkaniowych/ spółdzielni mieszkaniowych/ zarządców nieruchomości/osób zainteresowanych sprawami mieszkalnictwa z obszaru rewitalizacji.
 - 6) 1 przedstawiciela Rady Miejskiej w Kętrzynie, wskazanego przez Komisję Rady Miejskiej w Kętrzynie
4. W skład Komitetu obligatoryjnie muszą wejść, co najmniej:
- 1) 1 osoba powyżej 60 roku życia, która może być wyznaczona przez Kętrzyńską Radę Seniorów.
 - 2) 1 osoba będąca osobą z niepełnosprawnością, która może być wyznaczona przez Kętrzyńską Społeczną Radę do spraw osób z Niepełnosprawnością
5. Osoby wskazane w ust. 4 mogą jednocześnie być przedstawicielami interesariuszy wskazanymi w ust. 3.
6. Członkowie Komitetu, jako osoby prywatne mogą jednocześnie należeć do kilku grup wskazanych w ust. 3, ale w Komitecie mogą być przedstawicielami tylko jednej grupy interesariuszy.

Zasady wyznaczania składu Komitetu

§ 4.

1. Kandydaci na Członków Komitetu, o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 2,3,4 i 5 wybierani są w trybie otwartego naboru ogłoszonego przez Burmistrza Miasta Kętrzyn.
2. Burmistrza Miasta Kętrzyn ogłasza nabór na Członków Komitetu na co najmniej 14 dni przed planowanym rozpoczęciem pierwszej kadencji Komitetu, poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kętrzyn i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kętrzyn.
3. Ogłoszenie zawierać będzie:
 - 1) informację o naborze na Członków Komitetu;
 - 2) informację na temat terminu, sposobu i miejscu składania formularza zgłoszeniowego kandydata na Członka Komitetu oraz ewentualnego wykazu dokumentów, które należy dołączyć do formularza.
4. Kandydat na Członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.
5. Do formularza zgłoszeniowego:
 - 1) Kandydat dołącza obowiązkowo poparcie podpisane przez władze podmiotów, instytucji, organów publicznych w przypadku interesariuszy, o których mowa w art. 2 ust. 2 Ustawy o rewitalizacji, tj.:
 - a) w przypadku przedsiębiorców rekomendację co najmniej 2 przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na obszarze rewitalizacji Miasta Kętrzyn lub Cech Rzemiosł Różnych w Kętrzynie lub Radę Biznesu przy Burmistrzu Miasta Kętrzyn powołaną Zarządzeniem 17 Burmistrza Miasta Kętrzyn z dnia 17 stycznia 2019r. w przypadku kandydata o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt. 2)
 - b) w przypadku organizacji pozarządowych rekomendację co najmniej 1 organizacji pozarządowej prowadzącej działalność społeczną na terenie

miasta Kętrzyna lub Miejską Radę Działalności Pożytku Publicznego w przypadku kandydata o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt. 3);

- c) w przypadku pozostałych podmiotów, instytucji, organów publicznych – inny dokument, wg zasad danego podmiotu, wskazujący na poparcie lub oddelegowanie danej osoby jako reprezentanta podmiotu w Komitecie Rewitalizacji.
- 2) Kandydat może dołączyć dowolną listę poparcia swojej Kandydatury.
 - 3) Kandydat może dołączyć opis swojej kandydatury, w szczególności miejsce zamieszkania, doświadczenie zawodowe, dotychczasową działalność, społeczną, gospodarczą lub naukową, ewentualne osiągnięcia w działaniach mogących wchodzić w skład procesu rewitalizacji oraz swą identyfikację z kategoriami interesariuszy w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.
6. Termin na złożenie formularza zgłoszeniowego wraz z załącznikami wynosi 7 dni, licząc od opublikowania ogłoszenia.
 7. O złożeniu w terminie formularza zgłoszeniowego decyduje data jego wpływu.
 8. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów kandydat na Członka Komitetu jest wzywany do uzupełnienia dokumentacji.
 9. Uzupełnienia dokumentacji można dokonać tylko raz.
 10. W przypadku, gdy kandydat na Członka Komitetu nie uzupełni dokumentacji w terminie 3 dni od otrzymania wezwania – jego zgłoszenie pozostaje bez rozpatrzenia.
 11. Jeżeli liczba kandydatów na Członków Komitetu w ramach poszczególnych kategorii będzie niższa niż minimalne wymagania określone w § 3 ust. 3, Burmistrz Miasta Kętrzyn może ogłosić nabór uzupełniający do poszczególnych grup interesariuszy lub wystosować indywidualne zaproszenia do członkostwa w Komitecie do konkretnych osób.
 12. Jeżeli liczba kandydatów na Członków Komitetu w ramach poszczególnych kategorii przekroczy limit miejsc określony w § 3 ust. 3 o wyborze na Członka Komitetu decydować będzie Burmistrz Miasta Kętrzyn, kierując się dążeniem do zapewnienia w składzie Komitetu możliwie szerokiego grona przedstawicieli reprezentujących grupy interesariuszy.
 13. Kadencja Komitetu trwa do czasu zakończenia procesu rewitalizacji zaplanowanego do końca 2032 roku, którego ostatnim elementem jest opracowanie Raportu z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.
 14. Burmistrz Miasta Kętrzyn może odwołać Członka ze składu Komitetu w przypadku:
 - 1) nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu;
 - 2) osobistej rezygnacji Członka Komitetu;
 - 3) zaprzestania przez Członka Komitetu pełnienia funkcji reprezentującej daną grupę interesariuszy;
 - 4) skazania prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych;
 - 5) śmierci Członka Komitetu.
 15. Jeśli w przypadku odwołania Członka Komitetu, liczba członków spadnie poniżej 10 osób, skład Komitetu może zostać uzupełniony poprzez nabór uzupełniający lub

indywidualne zaproszenia do członkostwa w Komitecie do konkretnych osób skierowane przez Burmistrza Miasta Kętrzyn.

Zasady działania

§ 5.

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Burmistrz Miasta Kętrzyn.
2. Spośród swojego składu Komitet wybiera na pierwszym posiedzeniu Prezydium Komitetu.
3. W skład Prezydium Komitetu wchodzi Przewodniczący Komitetu, Zastępca Przewodniczącego Komitetu i Sekretarz.
4. Wybór Członków Prezydium Komitetu następuje zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym spośród członków Komitetu obecnych na posiedzeniu.
5. Do czasu wyboru Przewodniczącego posiedzeniu przewodniczy Burmistrz Miasta Kętrzyn lub wybrany przez niego przedstawiciel.
6. Na wniosek 2/3 członków lub Burmistrza Miasta Kętrzyn, Komitet może podjąć decyzję o zmianie Prezydium Komitetu.

§6.

1. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący Komitetu, a w razie jego nieobecności kolejno: Zastępca Przewodniczącego Komitetu lub Sekretarz.
2. Przewodniczący, a w razie jego nieobecności kolejno: Zastępca Przewodniczącego Komitetu lub Sekretarz reprezentują Komitet na zewnątrz.
3. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący lub Burmistrz Miasta w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz na rok.
4. Przewodniczący Komitetu lub Burmistrz Miasta zwołując posiedzenia Komitetu ustala porządek i termin obrad Komitetu oraz informuje o tym Członków Komitetu na minimum 3 dni przed posiedzeniem, pisemnie, telefonicznie lub e-mailowo, lub w inny przyjęty przez Komitet sposób.

§ 7.

1. Z posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się wszelkie ustalenia poczynione podczas posiedzenia Komitetu. Częścią składową protokołu jest lista obecności.
2. Stanowisko Komitetu wyrażane jest w formie opinii.
3. Opinia przyjmowana jest w drodze głosowania, zwykłą większością głosów Członków, spośród członków Komitetu obecnych na posiedzeniu.
4. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego, a jeżeli rozstrzygnięcie głosowania w ten sposób nie jest w danym przypadku możliwe przeprowadzane jest ponowne głosowanie.
5. Członek Komitetu, który jest przedstawicielem gminy lub gminnych jednostek organizacyjnych, w tym gminnych osób prawnych, nie bierze udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Burmistrza Miasta.

§ 8.

1. W pracach Komitetu mogą brać udział eksperci oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Burmistrza Miasta Kętrzyn, nie będące jego członkami.
2. Koszty udziału w pracach Komitetu osób, o których mowa w ust. 1, stanowiące wydatek z budżetu Miasta Kętrzyn, wymagają uzyskania zgody Burmistrza Miasta Kętrzyn na ich poniesienie.
3. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.
4. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje Członkom Komitetu wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

§ 9.

Obsługę organizacyjną Komitetu zapewnia Urząd Miasta Kętrzyn. Do jego zadań należy w szczególności:

- 1) powiadamianie członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematyce posiedzenia;
- 2) przygotowaniu materiałów na posiedzenie Komitetu;
- 3) archiwizacji dokumentów Komitetu;
- 4) informowaniu opinii publicznej o działaniach Komitetu.

§ 10.

Zmiany Regulaminu Komitetu Rewitalizacji wymagają stosownej uchwały Rady Miejskiej w Kętrzynie.