

Specyfikacja warunków wykonania i odbioru robót

**Obiekt: Adaptacja pomieszczeń w budynku przy ul. Chrobrego 4
w Kętrzynie na mieszkania socjalne**

**Inwestor: Gmina Miejska Kętrzyn
ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn**

Projektant: mgr inż. Ryszard Fabrykowski

30.08.16.

Opis przedmiotu zamówienia.

1. Zakres robót.

Zakres robót obejmuje

- montaż oświetlenia,
- montaż instalacji elektrycznej gniazd,
- rozdzielnic licznikowej zasilającej obiekt i montaż wlv,
- montaż oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,
- wykonanie badań ochrony od porażeń,

2.Oświetlenie.

Oprawy zasilić przewodami YDYpzo o przekrojach wg projektu z rozdzielnic ułożonymi pod tynkiem. Wysokość montażu łączników 1,2m. W piwnicach i łazienkach zastosować osprzęt IP44. Wykonawca montuje oprawy na korytarzach, piwnicach i w łazienkach. Pozostałe wypusty oświetleniowe zakończyć złączami świecznikowymi.

3.Instalacje elektryczne gniazd wtyczkowych .

Projektuje się wykonanie instalacji wewnętrznych przewodami YDYpzo o przekrojach wg projektu z rozdzielnic ułożonymi pod tynkiem. Gniazda na wys. 0,4m od podłogi. W łazienkach zastosować osprzęt IP44.

4. Rozdzielnica licznikowa i wlv.

Projektuje się zasilenie rozdzielnic licznikowej z rozłącznika RBK-00 w rozdzielnic RG przy wejściu poprzez wyprowadzenie z niego wlv przewodem 5xLgY16 w rurach instalacyjnych pod tynkiem. Rozdzielnicę zamontować w istniejącej wnęce powiększając jej wymiary.

5.Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne .

Projektuje się zamontowanie oświetlenia ewakuacyjnego nad wyjściami – oprawy z piktogramem „wyjście ewakuacyjne” o czasie działania w trybie awaryjnym – 1h. Na korytarzach projektuje się zamontowanie opraw awaryjnych LED o autonomii 1h zapewniających średnie natężenie oświetlenia min. 0,5lx. Oprawy montować pod sufitem. Instalację do opraw wykonać jako podtynkowa przewodem YDYpzo o przekroju wg projektu. Oświetlenie załącza się automatycznie przy zaniku napięcia w rozdzielnic w obwodzie korytarza.

6. Wykonanie badań ochrony od porażeń.

Po wykonaniu robót należy wykonać niezbędne badania ochrony od porażeń instalacji nowych, (pętla zwarcia, badanie wyłączników różnicowoprądowych, badanie stanu izolacji, a także badania natężenia oświetlenia w trybie normalnym i awaryjnym).

7. Wymagania stawiane wykonawcy.

1. Kierować robotami elektrycznymi może osoba posiadająca uprawnienia kierownika budowy i robót w zakresie instalacji elektrycznych – bez ograniczeń.
2. Przed przystąpieniem do prac kierownik robót zobowiązany jest przedstawić dla inspektora nadzoru do zatwierdzenia plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
3. Kierownik robót zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania robót.
4. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym przy opracowywaniu oferty.