

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości	Obręb	6	6	6
	Położenie	UL. Henryka Sienkiewicza	UL. Henryka Sienkiewicza	UL. Henryka Sienkiewicza
	Działka	168/2	169/24	169/25
	Powierzchnia w m2	310	311	678
	Księga wieczysta	OL1K/00042572/5	OL1K/00042572/5	OL1K/00042954/7
	Użytek	Bp	Bp	Bp
Opis nieruchomości		Teren pod uprawy warzywne	Teren zielony	Teren zielony, uprawy warzywne
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z uchwałą nr LXXIV/553/2023 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 29 czerwca 2023 roku w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyna przedmiotowe działki znajdują się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.		
Termin zagospodarowania nieruchomości		Nie dotyczy		
Cena nieruchomości		Czynsz dzierżawny		
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego		Nie dotyczy		
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy		Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 336/2021 z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu dzierżawnego, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżaw gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.		
Termin wnoszenia opłat		W stosunku rocznym - z góry za każdy rok do 31 marca każdego roku.		
Zasady aktualizacji opłat		Nie dotyczy		
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę		Zgodnie z § 1 Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn w związku z pkt 15a Rozdziału I Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (Warmi. z 2009 r. Nr 6, poz. 190; zm.: Warmi. z 2011 r. Nr 90, poz. 1577 i Nr 183, poz. 2718, z 2012 r. poz. 1122, z 2019 r. poz. 4452, z 2021 r. poz. 1652 i poz. 4641 oraz z 2022 r. poz. 5655.).		
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2		nie dotyczy		

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 6 listopada 2023 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

Kętrzyn, dnia 6 listopada 2023 r.

Z up. Burmistrza Miasta Kętrzyn
Naczelnik
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska

Sporządziła: Monika Ścibek
podins. ds. gosp. nieruchomościami