

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 299 / 2014 z dnia 20 listopada 2014 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Bolesława Limanowskiego w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00043053/8
- nr obrębu	5
- nr działki	175/5
Powierzchnia nieruchomości (gruntu) w m ²	2 610
Opis nieruchomości	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi – inne tereny zabudowane
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 175/5 przeznaczona pod budowę 58 boksów garażowych sprzedawana w udziałach po 1/58 części. Dostęp do drogi publicznej ul. Bolesława Limanowskiego zostanie zapewniony poprzez stosowną służebność drogową.
Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcia budowy - zakończenia budowy	Proponowany termin zagospodarowania (licząc od daty zawarcia umowy notarialnej) 1 rok 2 lata
1) Cena udziału 1/58 części nieruchomości 2) Służebność drogowa	1) 8 500,00 zł + podatek VAT 23% 2) 246,00 zł (łącznie z podatkiem VAT)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie udziałów w działce oraz opłata za służebność drogową podlegają zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 12 kwietnia 2022 r.

Z up. Burmistrza Miasta Kętrzyn
Naczelnik
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki
Katarzyna Jezierska