

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00011961/3 działki nr: 128/1 obręb 3 Plac Marsz. Józefa Piłsudskiego 10 Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	Działka zabudowana o pow. 322 m ²
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy położony w budynku przy Placu Marsz. Józefa Piłsudskiego 10 w Kętrzynie składający się z 2 pomieszczeń o pow. 13,95 m ² i 14,17 m ² oraz WC o pow. 7,50 m ² łącznej powierzchni o pow. 35,62 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kętrzyn teren znajduje się w obszarze: C1MWauUa,Kg stanowiący teren adaptowanej zabudowy wielorodzinnej oraz adaptowanej zabudowy o funkcji oświatowej. Możliwość wprowadzenia funkcji usługowej w parterach budynku oraz niewielkiego zespołu garażowego obsługującego budynki w kwartale.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokali użytkowych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 62/2019 z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem lokali i pomieszczeń użytkowych będących własnością Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (tj. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 10 grudnia 2021 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 10.12.2021r.
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki**

/-/ Katarzyna Jezierska