

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00013686/5, działka nr 6-271 ul. Willowa Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	133 m ²
Opis nieruchomości	B-tereny mieszkaniowe
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 271 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kętrzyn znajduje się ona w obszarze o funkcji mieszkalnej i usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 336/2021 z dnia 18 listopada 2021r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku rocznym - z góry do dnia 31 marca każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009 r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005 r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, dnia 6 maja 2022 r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-41 (pokój 203).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 6 maja 2022 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

Sporządziła: Arleta Tarkawian
Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska