

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00034253/4, działki nr: 1-78/5 KW OL1K/00034254/1, działki nr: 1-78/6 ul. Nasienna Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	Dz. Nr 78/5 – 1,2261 ha Dz. Nr 78/6 – 1,1460 ha
Opis nieruchomości	Dz. Nr 78/5 – N-nieuzytki, PsIII-pastwiska trwałe Dz. Nr 78/6 - PsIII-pastwiska trwałe
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego: - działka nr 78/5 – Ur-1 tereny rzemiosła produkcyjno-usługowego oraz w niewielkiej części 18.KD/15m/ publiczna droga dojazdowa klasy D i ZD-1 teren istniejących ogródków działkowych. - działka nr 78/6 – Ur-1 tereny rzemiosła produkcyjno-usługowego, w niewielkiej części E-1 tereny stacji transformatorowych SN/NN.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 60/2020 z dnia 5 marca 2020r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku rocznym- z góry za każdy rok do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, 2 lutego 2021 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia 2 lutego 2021 r.
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Burmistrz Miasta Kętrzyn

/-/ Ryszard Niedziółka

*Sporządziła: Małgorzata Mieżaniec
insp. ds. gospodarki nieruchomościami*