

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości	Obręb	1	1	1	2	2	4	4	4
	Działka	52	78/5	78/6	3/3	4	46/9	46/10	57
	Powierzchnia w m2	526	12261	11460	9264	1384	1819	7782	18933
	Księga wieczysta	OL1K/00013914/3	OL1K/00034253/4	OL1K/00034254/1	OL1K/00012687/5	OL1K/00012687/5	OL1K/00013702/4	OL1K/00013702/4	OL1K/00013703/1
	Użytek	RIVa, Bi	PsIII, N	PsIII	RIIIb, PsIII	RIIIb	RIVa	RIVa, RV, Ps IV	N
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	5	5	5	6	6	6	6	6
	Działka	144/2	144/3	178/2	169/24	169/25	181	278/8	491/16
	Powierzchnia w m2	325	800	3929	311	678	163	565	850
	Księga wieczysta	OL1K/00042484/1	OL1K/00042484/1	OL1K/00013391/0	OL1K/00042572/5	OL1K/00042954/7	OL1K/00013429/6	OL1K/00008002/9	OL1K/00042731/8
	Użytek	dr	Bp	RIVa, RIVb, RV	Bp	Bp	dr	B	Bi
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	6	6	6	7	7	7	7	7
	Działka	568	397	895/11	4	29	54/3	282	358/20
	Powierzchnia w m2	1049	8251	1172	81030	241	236	3908	12514
	Księga wieczysta	OL1K/00013512/5	OL1K/00007894/1	OL1K/00043110/6	OL1K/00013401/4	OL1K/00013399/6	OL1K/00013399/6	OL1K/00013370/7	OL1K/00043149/8
	Użytek	B	B	B	RIIIb, PsIII, łV, LsIII	dr	B	RIIIb, RIVa	B
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	7	7	7	7	7	7	7	7
	Działka	301	325	369	381	387	88/1	1/1	1/5
	Powierzchnia w m2	602	7143	18267	25692	53967	3930	2039	2279
	Księga wieczysta	OL1K/00006182/0	OL1K/00013371/4	OL1K/00014684/8	OL1K/00023099/6	OL1K/00023099/6	OL1K/00013395/8	OL1K/00042484/1	OL1K/00042483/4
	Użytek	Bi	Bz	Bp	RIVa	RIIIb, RIVa, łV, N, łVI	Bi	dr	Bi
Oznaczenie nieruchomości	Obręb	Kolonia Gnatowo							
	Działka	36/5							
	Powierzchnia w m2	9986							
	Księga wieczysta	OL1K/00016511/9							
	Użytek	RIIIa, łVI							
Opis nieruchomości		Tereny upraw warzywnych, tereny zielone i rolne, tereny ogólnoużytkowe, tereny zabudowane, drogi dojazdowe, parkingi.							
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.							
Termin zagospodarowania nieruchomości		Nie dotyczy							
Cena nieruchomości		Czynsz dzierżawny							
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego		Nie dotyczy							
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy		Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 336/2021 z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu dzierżawnego, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżaw gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.							
Termin wnoszenia opłat		W stosunku miesięcznym - z góry za każdy miesiąc do dnia 10-go każdego miesiąca. W stosunku rocznym - z góry za każdy rok do 31 marca każdego roku.							
Zasady aktualizacji opłat		Nie dotyczy							
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę		Zgodnie z § 1 Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn w związku z pkt 15a Rozdziału I Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennika Urzędowego Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009 r. Nr 6, poz. 190).							
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2		nie dotyczy							

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 07 grudnia 2022 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

Kętrzyn dnia 07 grudnia 2022 r.

Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania
Majątkiem Architektury
i Urbanistyki
/-/
Katarzyna Jezierska