

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn  
Nr 299 / 2014 z dnia 20 listopada 2014 r.

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	
- położenie	<b>ul. Bolesława Limanowskiego w Kętrzynie</b>
- nr księgi wieczystej	OL1K/00043053/8
- nr obrębu	5
- nr działki	<b>175/5</b>
Powierzchnia nieruchomości (gruntu) w m <sup>2</sup>	<b>2 610</b>
Opis nieruchomości	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi – inne tereny zabudowane
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 175/5 przeznaczona jest pod budowę 58 boksów garażowych. Dostęp do drogi publicznej ul. Bolesława Limanowskiego zostanie zapewniony poprzez stosowną służebność drogową
Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcia budowy - zakończenia budowy	Proponowany termin zagospodarowania (licząc od daty zawarcia umowy notarialnej) 1 rok 2 lata
1) <b>Wartość udziału 1/58 części nieruchomości</b> 2) Służebność drogowa	1) <b>8 400,00 zł + podatek VAT 23%</b> 2) 246,00 zł (łącznie z podatkiem VAT)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie udziałów w działce oraz opłata za służebność drogową podlegają zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 20 listopada 2020 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 20.11.2020  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....  
Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990)

**BURMISTRZ MIASTA**

*Ryszard Niedziółka*