Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn

Nr 179/2022 z dnia 21 czerwca 2022 r.

|  |  |
| --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | |
| - położenie | **Radawiec Duży** |
| - nr księgi wieczystej | LU1I/00290357/4 |
| - nr obrębu | 0014 Radawiec Duży |
| - nr działki | **801/4** |
| Powierzchnia nieruchomości  (gruntu) w ha | **0,6409** |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość rolna niezabudowana o regularnym kształcie prostokąta.  Nieruchomość stanowi użytek gruntowy RII – 0,1175 ha  i RIIIa – 0,5234 ha. |
| Przeznaczenie nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie  z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem PM przewidzianym w studium jako tereny otwarte wyłączone  z zabudowy. |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | Nie dotyczy |
| **Cena nieruchomości** | **50 000,00 zł** |
| Wysokość stawek procentowych opłat  z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu  lub dzierżawy | Nie dotyczy |
| Terminy wnoszenia opłat | Cena za nabycie nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| Informacje o przeznaczeniu  do sprzedaży | Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |

Kętrzyn, dnia 23 czerwca 2022 r.

Z up. Burmistrza Miasta Kętrzyn

Naczelnik

Wydziału Zarządzania Majątkiem,

Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 23.06.2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

z dnia 21 sierpnia 1997 r. (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899;

zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815).

*Sporządził: M. Buniowski*

*Insp.ds. gospodarki nieruchomościami*