

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00017406/7, działka Nr 339/1 i Nr 339/6, obręb 6 ul. Stefana Żeromskiego 1
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu	1/ 0,0355ha i 0,0817 ha 2/ 46,30m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny Nr 12 , położony na parterze budynku. Udział w nieruchomości wspólnej – 92/1000.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren znajduje się w zasięgu obszaru o funkcji mieszkalnej i usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości lokalowej	Wartość nieruchomości – 109 731,00zł cena po zastosowaniu bonifikaty – 19 751,58zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 342/2021 z dnia 25 listopada 2021r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 8 grudnia 2021r.

Blizszych informacji w sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki w Urzędzie Miasta Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-78 (pokój 201).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia..... grudnia 2021 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska