

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00006906/2, działka Nr 554, obręb 6 ul. Rycerska 2
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu 3/ pomieszczenie przynależne	1/ 0,0094ha 2/ 27,20m ² 3/ 4,75 m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny Nr 3 , położony na pierwszym piętrze budynku. Udział w nieruchomości wspólnej – 256/1000. Budynek wpisany do rejestru zabytków A-3779.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren znajduje się w granicach obszaru o funkcji mieszkalnej i usługowej oraz w obszarze koncentracji usług ogólnomiejskich.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości lokalowej	Wartość nieruchomości – 69 881,00zł cena po zastosowaniu bonifikaty – 698,81zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 402/2021 z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 10 stycznia 2022r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-40 (pokój 209).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 10 stycznia 2022 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....