

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta  
Kętrzyn Nr 357/2021 z dnia 6 grudnia 2021r.**

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	
- położenie	<b>ul. Poznańska w Kętrzynie</b>
- nr księgi wieczystej	<b>OL1K/00006890/6</b>
- nr obrębu	<b>6</b>
- nr działki	<b>893/2</b>
Powierzchnia nieruchomości (m2): - gruntu	<b>1209 m<sup>2</sup></b>
Opis nieruchomości	Działka nr 893/2 obręb 6, zabudowana budynkiem gospodarczym, przyległa do działki nr 891 obręb 6, zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Poznańskiej 5 w Kętrzynie.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z m.p.z.p m. Kętrzyn teren znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem MWU-1 stanowiącym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne.
Wartość działki nr 893/2	<b>111 965,00 zł</b>
Cena po zastosowaniu 90% bonifikaty	<b>11 196,50 zł</b> <b>Sprzedaż w udziałach przypadających na lokale w budynku.</b>
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie prawa własności nieruchomości po zastosowaniu bonifikaty płatna przed zawarciem umowy notarialnej.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż gruntu w celu utworzenia z działką nr 891 obręb 6 działki spełniającej wymogi działki budowlanej (art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami) na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 357/2021 z dnia 6 grudnia 2021r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 20 grudnia 2021 r.

Blizszych informacji w tej sprawie udziela Wydział Zarządzenia Majątkiem, Architektury i Urbanistyki, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-78 (pokój 201).

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 20 grudnia 2021 r.  
Wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Z up. Burmistrza Miasta  
NACZELNIK  
Wydziału Zarządzenia Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki

-/ Katarzyna Jezierska