

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta
Kętrzyn Nr 123/2023 z dnia 29 maja 2023 r.**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Pomorska w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00045978/2
- nr obrębu	6
- nr działki	183/12
Powierzchnia nieruchomości (m2): - gruntu	16 m²
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, ogrodzona
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do już posiadanej przez nabywcę. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki jest zlokalizowana w zasięgu obszaru o funkcji mieszkalnej i usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Wartość działki nr 183/12	1 380,00 zł
Cena po zastosowaniu 90% bonifikaty	138,00 zł + podatek VAT 23%
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie prawa własności po zastosowaniu bonifikaty płatna przed zawarciem umowy notarialnej
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej położonej przy ul. Pomorskiej 4 oznaczonej nr 6-83 i nr 6-84.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 30 maja 2023 r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki w Urzędzie Miasta Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-40 (pokój 209).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 30 maja 2023 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki

*Sporządziła: Kinga Wąsiewicz
Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami*

/-/ Katarzyna Jezierska