

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta  
Kętrzyn Nr 123/2023 z dnia 29 maja 2023 r.**

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	
- położenie	<b>ul. Hugo Kołłątaja w Kętrzynie</b>
- nr księgi wieczystej	<b>OL1K/00045970/6</b>
- nr obrębu	<b>6</b>
- nr działki	<b>87/11</b>
Powierzchnia nieruchomości (m2): - gruntu	<b>23 m<sup>2</sup></b>
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, częściowo utwardzona kostką betonową z polbruku
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do już posiadanej przez nabywcę. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki jest zlokalizowana w zasięgu obszaru o funkcji mieszkalnej i usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Wartość działki nr 87/11	<b>2 000,00 zł</b>
Cena po zastosowaniu 90% bonifikaty	<b>200,00 zł + podatek VAT 23%</b>
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie prawa własności po zastosowaniu bonifikaty płatna przed zawarciem umowy notarialnej
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej położonej przy ul. Hugo Kołłątaja 13 oznaczonej nr 6-105.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 30 maja 2023 r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki w Urzędzie Miasta Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-40 (pokój 209).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 30 maja 2023 r.  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia.....

Sporządziła: Kinga Wąsiewicz  
Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Z up. Burmistrza Miasta  
NACZELNIK  
Wydziału Zarządzania Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska