

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego ograniczonego
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 76/2014 z dnia 24 marca 2014 r.**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Władysława Łokietka w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OL1K/00028664/3
- nr obrębu	2
- nr działki	235
Powierzchnia nieruchomości (gruntu)	0,0597 ha
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, bez dostępu do drogi publicznej, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w granicach obszaru funkcyjnego oznaczonego symbolem 27MN stanowiącego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
Cena nieruchomości	32 500,00 zł + podatek VAT 23%
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych do działki nr 235, posiadających dostęp do dróg publicznych.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Kętrzyn, dnia 07 grudnia 2021 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 07.12.2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815).

Sporządził: M. Buniowski
Insp.ds. gospodarki nieruchomościami

Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki
Katarzyna Lezińska
Katarzyna Lezińska