

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do zbycia
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 363/2020 z dnia 2 grudnia 2020 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW - OL1K/00016452/7, działka nr 571, obręb 6, Ul. Gen. W. Sikorskiego 53 w Kętrzynie Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1) działki 2) lokalu	1) 157 m ² 2) 28,64 m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 3A , położony na drugim piętrze budynku, udział w nieruchomości wspólnej 9/100. Budynek wpisany do rejestru zabytków.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest w granicach obszarów o funkcji mieszkalnej i usługowej oraz obszarów koncentracji usług ogólnomiejских.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy.
Cena nieruchomości	Wartość nieruchomości lokalowej – 70 800,00 zł Cena nieruchomości lokalowej – 708,00 zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy.
Terminy wnoszenia opłat	Cena nabycia nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Kętrzyn, dnia 3 grudnia 2020 r.

BURMISTRZ MIASTA
Ryszard Redziółka

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 3.12.2020 roku.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia
Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990)

Sporządził: M. Buniowski
Podinsp.ds. gospodarki nieruchomościami