

**Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży
(lokal mieszkalny z udziałem w gruncie)**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00024398/9, działka Nr 196/1, ul. Adama Asnyka 5 , współwłaściciel Miasto Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu 3/ pomieszczenie przynależne	1/ 462m ² 2/ 31,40m ² 3/ 8,10m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny Nr 6 , położony na pierwszym piętrze budynku. Udział w nieruchomości wspólnej 9/100.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu	Wartość nieruchomości lokalowej – 77 280,00 zł Cena nieruchomości lokalowej – 772,80 zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 286/2020 z dnia 16 września 2020r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 337/2020 z dnia 6 listopada 2020r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, 19 listopada 2020r.

Sporządziła: Katarzyna Jezierska
Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

BURMISTRZ MIASTA

Ryszarda Niedziółka

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń
w dniu 19 listopada 2020 r.
Wykaz zdjęto w dniu