

**Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży (lokal mieszkalny) i oddania w użytkowanie wieczyste (udział w działce)**

oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00016453/4, działka Nr 342, obręb 6, <b>ul. Gen. Władysława Sikorskiego 51</b> , Właściciel Miasto Kętrzyn
powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu	1/ 333m <sup>2</sup> 2/ 59,58m <sup>2</sup>
opis nieruchomości	<b>Lokal mieszkalny Nr 1A</b> , położony na parterze budynku, udział w nieruchomości wspólnej 7/100
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowy miejskiej o funkcji mieszkaniowej i usług
termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
cena nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu	Wartość nieruchomości lokalowej – 109 151,00 zł Cena nieruchomości lokalowej - 1091,51 zł
wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	<b>Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 241/2019 z dnia 5 września 2019r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy</b>
termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, *11* września 2019r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42 (pokój 202).

*Wyrażono na tablicy ogłoszeń  
UM w Kętrzynie w dniu 11.09.2019r.*

Z up. Burmistrza Miasta  
NACZELNIK  
Wydziału Zarządzania Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki  
*Halina Kuriata*  
Halina Kuriata