

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	1. KW OL1K/000016153/1, działka nr 3-15 2. KW OL1K/00028005/6. działka nr 2-399/1 Ulica Bolesława Chrobrego12, Kętrzyn Właściciel Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	1. 0,1474 ha 2. 1,0240 ha
Opis nieruchomości	1. Inne tereny zabudowane 2. Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1. Tereny usług, ze względu na zasady zagospodarowania przeznaczony na realizację i utrzymanie usług nieucieżliwych. Nieruchomość zabudowana budynkiem o funkcji oświaty, nauki i kultury oraz sportowej. 2. Teren zieleni urządzonej o charakterze rekreacyjnym bez zabudowy kubaturowej. W części urządzonego ogród przedszkolny. Nieruchomość przeznaczona na cele edukacyjne i oświatowe- prowadzenia przedszkola niepublicznego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji z uwzględnieniem warunków wynikających z poprzedniej umowy dzierżawy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji z uwzględnieniem warunków wynikających z poprzedniej umowy dzierżawy, podlegający co roku, z dniem 1 kwietnia waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Terminy wnoszenia opłat	W stosunku miesięcznym. Z góry za każdy miesiąc do dnia 10-go każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) i Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, ... czerwca 2019r.

Sporządziła: wz. Katarzyna Jezierska



Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kurlata
Halina Kurlata