

**Uchwała Nr XXX/183/16  
Rady Miejskiej w Kętrzynie**

z dnia 24 listopada 2016r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.), Rada Miejska w Kętrzynie uchwala co następuje :

**§ 1. Określa się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości:**

1.	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,63 zł
2.	od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,54 zł
3.	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,19 zł
4.	od 1m <sup>2</sup> powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	2,98 zł
5.	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części	0,56 zł
6.	od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej z wyłączeniem budynków lub ich części wykorzystywanych na potrzeby działalności handlowej detalicznej o powierzchni użytkowej ponad 500m <sup>2</sup> (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością)	17,09 zł
7.	od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wykorzystywanych na potrzeby działalności handlowej detalicznej o powierzchni użytkowej ponad 500m <sup>2</sup> ( łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością )	22,66 zł
8.	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.	10,59 zł
9.	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,61 zł
10.	od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	5,24 zł
11.	od budowli – od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2%

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XV/108/15 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 6 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn zmieniona Uchwałą Nr XVI/115/15 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 25 listopada 2015. zmieniającą Uchwałą Nr XV/108/15 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 6 listopada 2015 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn oraz zmieniona Uchwałą Nr XVII/120/15 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 10 grudnia 2015 r. zmieniającą Uchwałą Nr XV/108/15 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 6 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Kętrzyn.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kętrzyn .

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2017 roku.



*[Signature]*  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Kętrzynie  
Dariusz Marek Duczek