

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K /00011961/3 działki nr: 128/1 obręb 3 <b>Plac Marsz. Józefa Piłsudskiego 10</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/działki 2/lokalu	- 494,00 m <sup>2</sup> - 35,62 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy nr 2 składający się z dwóch pomieszczeń oraz WC, lokal położony na parterze budynku.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kętrzyn teren oznaczony jako C1MWua, UOa, Kg tj. teren adaptowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz adaptowanej zabudowy o funkcji oświatowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokalu użytkowego
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 62/2019 z dnia 27 marca 2019 r. ze zm. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem lokali i pomieszczeń użytkowych będących własnością Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (tj. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005 r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn 23.03.2023 r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 23.03.2023r.

wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta  
NACZELNIK  
Wydziału Zarządzania  
Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki**  
  
/-/ Katarzyna Jezierska