

Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		
- położenie	Ul. Nasienna w Kętrzynie	
- nr księgi wieczystej	OL1K/00034253/4	OL1K/00034254/1
- nr obrębu	1	1
- nr działki	78/5	78/6
Powierzchnia nieruchomości (m2)	12261	11460
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi użytek gruntowy – PsIII, N	Nieruchomość stanowi użytek gruntowy – PsIII,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działki nr 78/5 i 78/6 obr. 1 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajdują się w obszarze o symbolu przeznaczenia Ur-1 stanowiącym teren rzemiosła usługowo-produkcyjnego. Ponadto działka nr 78/6 obr. 1 w niewielkiej części jest również położona w obszarze o symbolu przeznaczenia E-1 stanowiącym teren obiektów infrastruktury elektroenergetycznej.	
Cena nieruchomości	Czynsz dzierżawny	
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 336/2021 z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym.	
Terminy wnoszenia opłat	W terminie do 31 marca każdego roku.	
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy	

Kętrzyn dnia 8 listopada 2023 r.

Z up. Burmistrza Miasta Kętrzyn
Naczelnik
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki

/-/ Katarzyna Jezierska

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 8 listopada 2023 r.

Wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Sporządził: M. Ścibek

Podinspektor ds. gospodarki nieruchomościami