

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00033205/6 działki nr 139/4 obręb 1 <b>ul. Miejska 7</b> Właściciel: Gmina Miejska Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości	Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Miejska 7 w Kętrzynie o powierzchni 10,47 m <sup>2</sup> ; powierzchnia działki 473 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy, na działce zabudowanej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kętrzyn teren oznaczony jako UM-2, tj. tereny zabudowy mieszkaniowej z obowiązkowymi usługami.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Czynsz za najem lokali użytkowych
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 62/2019 z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem lokali i pomieszczeń użytkowych będących własnością Gminy Miejskiej Kętrzyn.
Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia miesiąca, którego dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (tj. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190 ze zm.) oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Kętrzyn, dnia 26 maja 2022r.

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 26.05.2022r.  
wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

**Z up. Burmistrza Miasta  
NACZELNIK  
Wydziału Zarządzania Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki**

/-/ Katarzyna Jezierska

*Sporządziła: N. Zajk  
Podinsp. ds. gosp. budynkami i lokalami komunalnymi*