



URZĄD MIASTA KĘTRZYN

Kętrzyn, dnia 17 marca 2022 r.

BAU.6840.1.1.2022

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Burmistrz Miasta Kętrzyn informuje, że dnia 9 marca 2022 r. o godz. 9⁰⁰, w sali nr 108 Urzędu Miasta w Kętrzynie został przeprowadzony pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. 28,90 m², położonego na pierwszym piętrze budynku przy Placu Marsz. Józefa Piłsudskiego 2 w Kętrzynie.

Lokal sprzedawany jest wraz z udziałem wynoszącym 416/8491 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz działki gruntu nr 254, nr 255/2, nr 253/1 i nr 253/2, położone w obrębie 3 miasta Kętrzyn przy Placu Marsz. Józefa Piłsudskiego, objęte księgą wieczystą OL1K/00013256/2. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 10,5 m² i pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 2,20 m² (parter).

Cena wywoławcza - 60 400,00 zł wadium - 6 100,00 zł

W związku z wpisaniem części nieruchomości, tj. budynku Piłsudskiego 2 wraz z działką nr 254, do rejestru zabytków, cena lokalu z udziałem w działce objętej rejestrem, zyskana w drodze przetargu, stanowiąca 93,80% ceny całkowitej nieruchomości, zostanie obniżona o 10%.

Liczba wpłaconych wadiów	- 9
Liczba osób dopuszczonych do przetargu	- 8
Liczba osób niedopuszczonych do przetargu	- 1
Wysokość postąpienia	- 1 000,00 zł
Najwyższa cena osiągnięta w przetargu	- 102 000,00 zł

W wyniku przeprowadzonego przetargu nabywcą ww. nieruchomości został Pan Artur Gołębiowski. Cena nabycia nieruchomości z uwzględnieniem bonifikaty wynosi 92 432,40 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące czterysta trzydzieści dwa złote i 40/100).

Z up. Burmistrza Miasta
Naczelnik
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki
Katarzyna Jezierska

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 17.03.2022 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Podstawa prawna: §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

Sporządził: M. Buniowski
Insp. ds. gosp. nieruchomości


ul. Wojska Polskiego 11
11-400 Kętrzyn


Tel. +48 89 752 05 20
Fax +48 89 752 05 31


www.miastoketrzyn.pl
umketrzyn@miastoketrzyn.pl