

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - położenie | Ul. Gen. Władysława Sikorskiego w Kętrzynie |
| - nr księgi wieczystej | OL1K/00007969/8 |
| - nr obrębu | 3 |
| - nr działki | 157/25 |
| Powierzchnia nieruchomości (m2): | 42 |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość w całości stanowi użytek gruntowy – B Część działki przeznaczona pod budowę wiaty śmietnikowej. |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Działka nr 3-157/25 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w granicach terenu adaptowanej zabudowy o funkcji mieszkaniowo-usługowo-handl.-gastr.-hotelowej (zabudowa pod ochroną konserwatorską) o symbolu przeznaczenia C4MWu, UTh, UG, UH, Kp, EC. |
| Cena nieruchomości | Czynsz dzierżawny |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 336/2021 z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia ramowych stawek czynszu za dzierżawę lub najem, będących podstawą do negocjowania istotnych warunków umów dzierżawy lub najmu gruntów, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, udostępnianych w trybie bezprzetargowym. |
| Terminy wnoszenia opłat | W terminie do 31 marca każdego roku. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Na podstawie Uchwały Nr LVIII/438/98 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28 stycznia 1998r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kętrzyn (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2009r. Nr 6, poz.190) ze zm. oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyn Nr 54/05 z dnia 17 lutego 2005r. ze zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i oddawania w użytkowanie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 | Nie dotyczy |

Kętrzyn dnia 12 stycznia 2024 r.

Z up. Burmistrza Miasta Kętrzyn
Naczelnik
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki
/-/ Katarzyna Jezierska

Wykaz wywieszono na tablicy dnia: 12 stycznia 2024 r.

Wykaz zdjęto z tablicy dnia:.....

Sporządziła: M. Ścibek

Podinspektor.ds. gospodarki nieruchomościami