

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna  
Nr 222/2020 z dnia 30 lipca 2020 r.**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	<b>ul. Fryderyka Chopina w Kętrzynie</b>	
- położenie nieruchomości	OL1K/00013201/2	OL1K/00041346/5
- księga wieczysta nr		
- nr obrębu	7	
- Nr działki	358/12	358/22
Pow. nieruchomości.		
- gruntu	0,0026 ha	0,0153 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomości niezabudowane, obie o kształcie regularnym	
Przeznaczenie nieruchomości	Teren przeznaczony do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych do już posiadanych przez nabywcę. W m.p.z.p. m. Kętrzyn działki oznaczone jako MWU-2 tj. teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących	
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy	
Cena nieruchomości obejmująca działkę nr 358/12 i 358/22	10 470,00zł	Do ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23%
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie prawa własności ww. działek płatna przed zawarciem umowy notarialnej lub na raty zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 28.01.1998 r. ze zm.	
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr 361, 391, 358/13 obręb 7, położone przy ul. Fryderyka Chopina	
Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu	

Kętrzyn, dnia 10 sierpnia 2020r.

**Uwaga:** Bliższych informacji w tej sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42.

Sporządziła: Katarzyna Jezierska  
Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Z up. Burmistrza Miasta  
NACZELNIK  
Wydziału Zarządzania Majątkiem,  
Architektury i Urbanistyki  
*Halina Kurjata*  
Halina Kurjata