

**Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży
(lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie)**

| | |
|--|---|
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | KW OL1K/00018547/4, działka Nr 87/2, obręb 7, ul. Bydgoska 26, współwłaściciel Gmina Miejska Kętrzyn |
| Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu | 1/ 0,0351ha 2/ 71,10m ² |
| Opis nieruchomości | Lokal mieszkalny Nr 6 , położony na parterze budynku. Udział w nieruchomości wspólnej - 14/100. |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Teren zabudowy mieszkaniowej, budynek mieszkalny wielorodzinny. |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | Nie dotyczy |
| Cena nieruchomości lokalowej | Wartość nieruchomości lokalowej – 122 648,00zł Cena nieruchomości lokalowej – 1 226,48zł |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Nie dotyczy |
| Terminy wnoszenia opłat | Cena nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 332/2019 z dnia 03 grudnia 2019r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemców |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 | Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu |

Kętrzyn, 18. grudnia 2019r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42 (pokój 202).

Sporządziła:
Katarzyna Jezierska
Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Z up. Burmistrza Miasta
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Majątkiem,
Architektury i Urbanistyki
Halina Kunata
Halina Kunata