

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
zgodnie z Zarządzeniem Nr 83/2021 Burmistrza Miasta Kętrzyn
z dnia 29 marca 2021 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	Kętrzyn
- nr księgi wieczystej	OL1K/00013399/6
- nr obrębu	7
- nr działki	93
Powierzchnia nieruchomości (gruntu) w ha	0,0148
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, w kształcie prostokąta
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren przeznaczony do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do już posiadanej przez nabywców. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne (MNU-2)
Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
Cena nieruchomości	8 272,00 zł + podatek VAT 23%
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości lub w 10 ratach rocznych
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej położonej przy ul. Marii Zientary-Malewskiej w Kętrzynie, oznaczonej nr 94, obręb 7
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Uwaga: Bliższych informacji w tej sprawie udziela Wydział Zarządzania Majątkiem, Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, tel. (89) 752-05-42.

Kętrzyn, dnia 22 kwietnia 2021 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 22 kwietnia 2021 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Sporządził: M. Buniowski
Podinsp.ds. gospodarki nieruchomościami

BURMISTRZ MIASTA
Ryszard Niedziółka