

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn
Nr 56 / 2019 z dnia 22 marca 2019 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	
- położenie	ul. Fryderyka Chopina 7A w Kętrzynie
- nr księgi wieczystej	OLIK/00041347/2
- nr obrębu	7
- nr działki	358/16
Powierzchnia nieruchomości (gruntu) w ha	0,1175
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w zasięgu obszaru o funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanym w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących (MWU-2)
Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcia - zakończenia	Proponowany termin zagospodarowania (licząc od daty zawarcia umowy notarialnej) 2 rok 4 lata
1) Cena nieruchomości 2) Służebność drogowa	1) 41 300,00 zł + podatek VAT 23% 2) 246,00 zł (łącznie z podatkiem VAT)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie działki oraz opłata za służebność drogową podlegają zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, dnia 25 marca 2019 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 25.03.2019 roku.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Sporządził: M. Buniowski

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kurkowska
Halina Kurkowska