

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn  
Nr 3/2019 z dnia 3 stycznia 2019 r.**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		
- położenie	ul. Władysława Jagiełły	
- nr księgi wieczystej	OL1K/00013807/0	OL1K/00044775/2
- nr obrębu	1	
- nr działki	90/10	94/20
Powierzchnia działki	24	46
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana pawilonem usługowo-handlowym	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowany pawilonem handlowo-usługowym przeznaczonym do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą pawilonu z zaliczeniem nakładów poniesionych na jego wybudowanie	
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy	
Wartość rynkowa nieruchomości Wartość służebności drogowej	6 731,00 zł 246,00 zł (łącznie z podatkiem VAT)	
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy	
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie prawa własności gruntu płatna przed zawarciem aktu notarialnego	
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż działki łącznie ze sprzedażą pawilonu z zaliczeniem nakładów poniesionych na jego wybudowania	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu	

Kętrzyn, dnia ...7... stycznia 2019 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 07.01.2019 roku.  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....  
Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

Z up. Burmistrza  
NACZELNIK  
Wydziału Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Halina Kurlata*  
Halina Kurlata



# URZĄD MIASTA KĘTRZYN

ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn

Tel. +48 89 752 05 20, Fax+48 89 752 05 31; www.miastoketrzyn.pl ; e-mail: umketrzyn@miastoketrzyn.pl

Kętrzyn, .....<sup>7</sup> stycznia 2019r.

## Informacja

**Burmistrz Miasta Kętrzyna** informuje, że podał do publicznej wiadomości w dniu 7 stycznia 2019r. w Urzędzie Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11 wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej oznaczonej jako działka nr 90/10 o pow. 24m<sup>2</sup>, obręb 1, KW OL1K/00013807/0 i nr 94/20 o pow. 46m<sup>2</sup>, obręb 1, KW OL1K/00044775/2, położonej przy ul. Władysława Jagielly. Zbycie gruntu następuje z jednoczesną sprzedażą pawilonu handlowego, znajdującego się na przedmiotowych działkach, z zaliczeniem nakładów poniesionych na jego wybudowanie.

Wobec powyższego osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w okresie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości na mocy przysługującego im pierwszeństwa.

Bliższych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie (pokój nr 202, telefon 0897520542).

Z up. Burmistrza  
NACZELNIK  
Wydziału Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
Halina Kurkija