

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zgodnie
z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 338/2018 z dnia 31 października 2018r.**

| | |
|---|--|
| Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej | |
| - położenie nieruchomości | Kętrzyn, ul. Władysława Jagielly |
| - księga wieczysta nr | OL1K/00035155/4 |
| - nr obrębu | 1 |
| - nr działki | 90/5 |
| - nr pawilonu | I |
| - nr lokalu | 3a |
| Pow. nieruchomości w m. kw. | |
| - gruntu | 1282 |
| - lokalu | pow. zabudowy lokalu nr 3a – 17,55 |
| Opis nieruchomości | Działka zabudowana pawilonami handlowo-usługowymi |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagosp. | Zgodnie z m.p.z.p. jest to teren oznaczony symbolem – U-3 tj. teren usług. Teren przeznaczony do sprzedaży w udziałach przypadających na lokale użytkowe z jednoczesną sprzedażą lokalu. |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | nie dotyczy |
| Cena działki | 122 534,00 zł |
| Cena udziału 253/10 000 związanego lokalem nr 3a | 3 100,00 zł |
| Cena pawilonu | Zaliczenie nakładów poniesionych na jego nabycie |
| Opłata jednorazowa za ustanowioną służebność drogową | 12,30zł łącznie z podatkiem VAT 23% |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | nie dotyczy |
| Terminy wnoszenia opłat | Cena za nabycie prawa własności gruntu, płatna przed zawarciem umowy notarialnej |
| Zasady aktualizacji opłat | nie dotyczy |
| Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży | Sprzedaż działki łącznie ze sprzedażą pawilonu z zaliczeniem nakładów poniesionych na jego nabycie. |
| Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu |

Kętrzyn, dnia 3 listopada 2018r.

Uwaga: Bliższych informacji w tej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42