

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kętrzyn  
Nr 236 / 2018 z dnia 9 sierpnia 2018 r.

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>		
- położenie	<b>ul. Bolesława Limanowskiego</b>	
- nr księgi wieczystej	OL1K/00043050/7	OL1K/00043049/7
- nr obrębu	5	
- nr działki	<b>175/2</b>	<b>175/1</b>
Powierzchnia nieruchomości (gruntu) w m <sup>2</sup>	<b>1969</b>	<b>1266</b>
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp. Dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowienie służebności na działce nr 175/3.	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	
Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcie budowy - zakończenie budowy	Proponowany termin zagospodarowania (licząc od daty zawarcia umowy notarialnej) 2 5	
Wartość rynkowa: 1. działka nr 175/2 2. działka nr 175/1	<b>138 854,00 zł + podatek VAT 23%</b> <b>89 278,00 zł + podatek VAT 23%</b>	
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy	
Terminy wnoszenia opłat	Cena za nabycie nieruchomości łącznie z podatkiem VAT i opłatą za służebność podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.	
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu	

Kętrzyn, dnia 29 sierpnia 2018 r.

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 29.08.2018 roku.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

Z up. Burmistrza  
**NACZELNIK**  
Wydziału Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Halina Kurcowa*  
Halina Kurcowa



# URZĄD MIASTA KĘTRZYN

ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn

Tel. +48 89 752 05 20, Fax+48 89 752 05 31; www.miastoketrzyn.pl ; e-mail: umketrzyn@miastoketrzyn.pl



## INFORMACJA

Burmistrz Miasta Kętrzyn informuje, że w dniu 29 sierpnia 2018 r. podał do publicznej wiadomości w Urzędzie Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11 wykaz nieruchomości gruntowych, oznaczonych jako działki: nr 175/1 o pow. 0,1266 ha, nr 175/2 o pow. 0,1969 ha i nr 175/4 o pow. 0,1140 ha, położonych przy ul. Bolesława Limanowskiego w Kętrzynie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wobec powyższego osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w okresie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości na mocy przysługującego im pierwszeństwa.

Szczegółowe informacje w sprawie nieruchomości udzielane są w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11, pokój nr 202, tel. 89-752-05-43.

Kętrzyn, dnia 29 sierpnia 2018 r.

Z up. Burmistrza  
NACZELNIK  
Wydziału Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Halina Kurjata*  
Halina Kurjata

Sporządził:  
Mariusz Buniowski