

**Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży
(lokal mieszkalny z udziałem w gruncie)**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00008136/7, działka Nr 240, obręb 5, ul. Władysława Orkana 2, właściciel Miasto Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu 3/ pomieszczenie przynależne	1/ 1558m ² 2/ 58,24m ² 3/ 4,76m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny Nr 1 , położony na parterze budynku. Udział w nieruchomości wspólnej 226/1000.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren o funkcji mieszkalnej i usługowej, działka zabudowana budynkiem mieszkalnym
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości lokalowej	Wartość nieruchomości lokalowej – 99 532,00zł Cena nieruchomości lokalowej – 995,32zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 75/2018 z dnia 8 marca 2018r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemców
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn, ...9... marca 2018r.

Blizszych informacji w sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42 (pokój 202).

Sporządziła:
K. Jezierska

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kuratko
Halina Kuratko

**Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży
(lokal mieszkalny z udziałem w gruncie)**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00008136/7, działka Nr 240, obręb 5, ul. Władysława Orkana 2 , właściciel Miasto Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu 3/ pomieszczenie przynależne	1/ 1558m ² 2/ 28,54m ² 3/ 3,40m ² i 12,20m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny Nr 6 , położony na parterze i poddaszu budynku. Udział w nieruchomości wspólnej 158/1000.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren o funkcji mieszkalnej i usługowej, działka zabudowana budynkiem mieszkalnym
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości lokalowej	Wartość nieruchomości lokalowej – 49003,00zł Cena nieruchomości lokalowej – 490,03zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 74/2018 z dnia 8 marca 2018r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn,⁹..... marca 2018r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42 (pokój 202).

Sporządziła:
K. Jezierska

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kurlita

**Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży
(lokal mieszkalny z udziałem w gruncie)**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW OL1K/00008651/3, działka Nr 53 i 49/3 ul. Targowa 3, Miasto Kętrzyn
Powierzchnia nieruchomości 1/ działki 2/ lokalu	1/ 706m ² , 1676m ² 2/ 37,45m ²
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny Nr 17 , położony na pierwszym piętrze budynku, udział w nieruchomości wspólnej 4/100
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących MWU-2, nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Wartość nieruchomości lokalowej – 64 526,00zł Cena nieruchomości lokalowej – 645,26zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości lokalowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zarządzenie Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 76 /2018 z dnia 8 marca 2018r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli przysługuje im jeden z następujących warunków: 1/ przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Kętrzyn,³ marca 2018r.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 11, tel. 89-752-05-42 (pokój 202).

Sporządziła:
Katarzyna Jezierska

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kuriata
Halina Kuriata



URZĄD MIASTA KĘTRZYN

ul. Wojska Polskiego 11, 11-400 Kętrzyn
Tel. +48 89 752 05 20, Fax+48 89 752 05 31; www.miastoketrzyn.pl ; e-mail: umketrzyn@miastoketrzyn.pl



Kętrzyn,9..... marca 2018r.

Informacja

Burmistrz Miasta Kętrzyna informuje, że w **dniu 9 marca 2018r.** podał do publicznej wiadomości w Urzędzie Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11 wykazy nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców, położonych w Kętrzynie przy **ul. Władysława Orkana 2 m. 1, ul. Władysława Orkana 2 m. 6, ul. Targowej 3 m. 17.**

Wobec powyższego osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), w okresie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości na mocy przysługującego im pierwszeństwa.

Bliższych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11 (pokój nr 202, telefon 089-752-05-42).

Z up. Burmistrza
NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Halina Kurjata