

## **ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY NR SOO.272.....2018**

zawarta w dniu ..... 2018r. w Kętrzynie

pomiędzy

Gminą Miejską Kętrzyn, 11-400 Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11

NIP:742-205-13-31, REGON: 510743440

reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Kętrzyn w osobie **Krzysztofa Hećmana**

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Kętrzyn – **Władysława Litwinowicza**

zwaną dalej Zamawiającym,

a .....,

z siedzibą:....., reprezentowanym przez.....,

zwanym w dalszej części Wykonawcą

o następującej treści:

### **§ 1**

1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego nr **SOO.271.36.2018** Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na konserwacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej Gminy Miejskiej Kętrzyn w zakresie określonym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Integralnym elementem umowy jest wykaz miejskiej sieci deszczowej – załącznik nr 1 do umowy.

3. Termin obowiązywania niniejszej umowy: 14.09.2018r. do 13.09.2022r.

### **§ 2**

1. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w stałej drożności, systematycznego oczyszczania oraz konserwacji urządzeń kanalizacji deszczowej Gminy Miejskiej Kętrzyn wraz z załadunkiem i wywozem nieczystości, obejmującego:

1) utrzymanie i konserwację zamkniętych kanałów deszczowych, odwodnień liniowych, studni rewizyjnych, wpustów ściekowych:

a) mechaniczne lub ręczne usuwanie zanieczyszczeń blokujących przepływ ścieków w kanałach oraz osadów i innych zanieczyszczeń w pozostałych urządzeniach na bieżąco wg potrzeb z zastrzeżeniem, że wysokość nagromadzonych osadów nie powinna przekraczać 5% średnicy kolektora oraz 20 cm głębokości osadnika (pod warunkiem, że nie stanowi to więcej niż 30% jego głębokości),

b) zagospodarowanie osadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,

c) regulacje oraz uzupełnianie wadliwej lub uszkodzonej armatury i wyposażenia sieci (m.in. studni rewizyjnych kanalizacji deszczowej, wpustów ulicznych i odwodnień liniowych),

d) likwidacje zapadlisk i przesunięć armatury oraz wyposażenia sieci powstających w wyniku jej eksploatacji,

2) utrzymanie i konserwację otwartych kolektorów deszczowych:

a) wykaszanie skarp – 1 raz w miesiącu w okresie od 1 maja do 31 października;

b) usuwanie mułu z rowów, uzupełnianie faszyn, wywóz nieczystości usuniętych z rowów co najmniej 2 razy w ciągu roku w okresie: od 1 marca do 31 maja oraz od 1 września do 31 października,

- c) utrzymanie otwartych kolektorów deszczowych w pełnej sprawności, w szczególności w okresie intensywnych opadów deszczu, rozumiane jako m.in. usuwanie wszelkiego rodzaju blokad i zatorów,
  - d) bieżące oczyszczanie wlotów i wylotów instalacji kanalizacji deszczowej,
- 3) utrzymanie i konserwację zastawek:
- a) utrzymanie w sprawności technicznej zastawek (smarowanie, otwarcie i zamknięcie kontrolne, kontrola uszczelnień itp. 2 razy w roku – po jednym razie na wiosnę i na jesień),
  - b) bieżąca kontrola i regulacja poziomu lustra wody na jezioru miejskim, kanale przy ul. Szpitalnej i małym zbiorniku retencyjnym przy użytku ekologicznym Rozlewisko Wopławka,
- 4) utrzymanie zbiornika retencyjnego wód deszczowych w Ogrodzie Ekologicznym:
- a) 1 raz w miesiącu kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z komory wlotu,
  - b) sprawdzanie drożności urządzeń kanalizacyjnych odchodzących ze zbiornika, głównie podczas intensywnych opadów atmosferycznych,
- 5) utrzymanie i konserwację urządzeń podczyszczających:
- a) sprawdzanie funkcjonowania urządzeń głównie podczas intensywnych opadów atmosferycznych,
  - b) czyszczenie urządzeń potwierdzone protokołami (wg. potrzeb, przynajmniej raz na wiosnę i raz na jesień oraz po każdym intensywnym deszczu) i każdorazowo odnotowywane w zeszycie eksploatacji danego urządzenia,
  - c) utrzymanie drożności przepustów oraz wylotów kolektorów do odbiorników wg potrzeb,
  - d) wykonywanie wszelkich czynności zgodnie z instrukcjami eksploatacji urządzeń, obsługi, DTR itp. (przeglądy okresowe urządzeń 2 razy do roku – po jednym razie na wiosnę i na jesień),
  - e) zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przekazanie Zamawiającemu protokołu odbioru odpadów – do 31 stycznia kolejnego roku za rok poprzedni,
- 6) czyszczenie otwartych piaskowników oraz przepustów:
- a) czyszczenie obiektów z piasków, zawiesin oraz innych odpadów – na bieżąco,
  - b) wykaszanie traw i chwastów, wycinanie lub przycinanie zarośli, zadrzewień, zakrzewień, gałęzi - 1 raz w miesiącu w okresie od 1 maja do 31 października,
  - c) zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 7) wypompowywanie wody z terenu, który uległ podtopieniu w wyniku niewłaściwie utrzymanej i konserwowanej kanalizacji deszczowej oraz transport (zrzut) do najbliższej położonej miejskiej kanalizacji deszczowej – na własny koszt, wg potrzeb i wyłącznie w uzasadnionych przypadkach, po zasięgnięciu opinii Zamawiającego w celu stwierdzenia zasadności dokonania odwodnienia,
- 8) kontrola i ocena stanu kanalizacji deszczowej:
- a) bieżąca kontrola sieci – minimum 1 raz w miesiącu, a obowiązkowo w okresie intensywnych opadów deszczu, celem utrzymania właściwej sprawności sieci i natychmiastowego usuwania stwierdzonych uszkodzeń mechanicznych oraz blokad i zatorów,
  - b) ocena stanu technicznego odcinków kanalizacji deszczowej przedstawiana w formie papierowej oraz elektronicznej, z wykonaniem inspekcji wizyjnej kanału (wg. potrzeb); ocena obejmować winna również ocenę stanu technicznego studni przyległych do badanego odcinka kanału oraz zawierać wnioski końcowe i propozycje działań rozwiązujących problem.
2. Wykonawca prowadzić będzie prace stanowiące przedmiot umowy w oparciu o własne narzędzia i materiały, urządzenia niezbędne do wykonania niniejszej umowy.
3. Szczegółowe informacje o sieci kanalizacji deszczowej Gminy Miejskiej Kętrzyn zawarte są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
4. Z wykonania prac określonych w ust. 1 Wykonawca sporządzi raz w miesiącu i dostarczy Zamawiającemu razem z fakturą za dany miesiąc, pisemny protokół zawierający wykaz wykonanych czynności i prac ze wskazaniem daty ich wykonania oraz lokalizacji naprawy, wymiany i konserwacji.

5. Protokół o którym mowa w ust 4, w dwóch egzemplarzach, niezwłocznie po sporządzeniu, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu celem jego weryfikacji, akceptacji, wniesienia uwag lub stwierdzenia podstaw do odmowy podpisania.

6. W terminie 5 dni roboczych Zamawiający w obecności Wykonawcy dokona sprawdzenia i porównania zapisów protokołu ze stanem faktycznym, w wyniku którego:

- 1) jeśli ustalenia protokołu nie będą budziły zastrzeżeń – zaakceptuje przedstawiony dokument,
- 2) jeśli ustalenia protokołu będą budziły zastrzeżenia - wnieś uwagi i zażąda wyjaśnień w terminie 7 dni od daty dostarczenia protokołu,
- 3) jeśli ustalenia protokołu będą odbiegały od ustaleń umowy i zakresu faktycznie wykonanej usługi – odmówi podpisania dokumentu, wskazując podstawy i wyznaczając 3 dni na należyte wykonanie zadania.

7. Wykonawca zobowiązany jest reagować na okoliczności powodujące potrzebę wykonania poszczególnych zapisów umowy określonych w ust. 1, jak również na wezwania Zamawiającego w sprawie wypełniania zapisów umowy - jednak nie zwalnia go to z obowiązku samodzielnego realizowania poszczególnych czynności zawartych w umowie bez wezwania ze strony zamawiającego.

### **§ 3**

1. Jeżeli w toku umowy zwiększy się długość miejskiej sieci kanalizacji deszczowej do 2% w stosunku do długości sieci kanalizacji deszczowej to Wykonawca zobowiązany będzie przyjąć jej konserwację w ramach niniejszej umowy bez zwiększenia odpłatności.

2. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami sztuki inżynierskiej, współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami i przepisami.

3. Kolejność oczyszczania i udrażniania urządzeń odwadniających dla poszczególnych ulic odbywa się wg uznania Wykonawcy i bieżących potrzeb wynikających z funkcjonowania sieci.

4. Wykonawca zobowiązany jest również realizować prace objęte przedmiotem zamówienia na pisemne lub telefoniczne polecenie Zamawiającego. Wykonawca przystępuje do wykonania prac zleconych przez Zamawiającego w terminie 3 dni od zgłoszenia, z wyjątkiem sytuacji określonej w ust. 5 niniejszego paragrafu.

5. Do uzupełnienia wadliwej lub uszkodzonej armatury i wyposażenia sieci burzowej Wykonawca przystępuje niezwłocznie, lecz nie później niż 2 godziny od zgłoszenia telefonicznego przez Zamawiającego lub stwierdzenia awarii przez Wykonawcę.

6. Zamówienie w zakresie zgłoszeń awaryjnych realizowane będzie całodobowo, również w dni wolne i święta.

7. Wszystkie prace objęte umową winny być wykonywane, jeżeli jest to możliwe w taki sposób, aby nie zakłócać bez potrzeby lub w stopniu większym niż to niezbędne, ruchu na drogach publicznych i prywatnych przejściach oraz terenach należących do Zamawiającego lub innych osób poza utrudnieniami wynikającymi z istoty wykonywanych prac.

### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy środkami własnymi i nie może bez zgody Zamawiającego zlecać całość zadania lub jego części osobie trzeciej.

2. Zgoda Zamawiającego na zlecenie przez Wykonawcę całości zadania lub jego części osobie trzeciej może nastąpić jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia .....

4. Zlecenie wykonania części zadania podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.

6. Wykonawca może:

- 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;

- 2) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
- 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
- 4) zrezygnować z Podwykonawstwa.

7. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 PZP, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

8. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą winna zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:

- 1) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy, lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- 2) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane zadania,
- 3) rozwiązania umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania niniejszej umowy,
- 4) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca podpisując umowę o podwykonawstwo z zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, powinien zażądać od niego zaakceptowania, bez zastrzeżeń, niniejszych postanowień umowy. Ponadto Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w umowach z zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, powinien zagwarantować, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres prac wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres prac w niniejszej umowie.

5) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie, a następnie potrąci wypłaconą kwotę z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

9. Umowy z Podwykonawcami muszą przewidywać, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy podwykonawczej czynności określone w § 6 ust. 1 umowy będą zatrudnione przez Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Umowy z Podwykonawcami powinny zawierać zapis zgodnie z którym Podwykonawca będzie zobowiązany na żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy:

1) przedłożyć oświadczenia i dokumenty w zakresie potwierdzenia faktu zatrudnienia osób wykonujących czynności w odniesieniu, do których Zamawiający zastrzegł obowiązek zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę, w szczególności:

- a) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający

ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO.(tj. w szczególności<sup>1</sup> bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

2) udzielić wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, w terminie - w zakresie pkt. 1 i 2 - 7 dni od daty otrzymania wezwania.

3) zezwolić na przeprowadzenie kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

10. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę;

2) o terminie zapłaty wynagrodzenia dłuższym niż 30 dni, od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;

3) sprzecznych z treścią niniejszej umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

11. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo musi być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są poszczególne części usługi, wraz z zestawieniem ilości prac i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania prac, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 7 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

13. Projekt Umowy o podwykonawstwo będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.

14. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 13 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo w szczególności w następujących przypadkach:

1) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 8-10,

2) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust.12,

3) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;

---

<sup>1</sup> Wyciszenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem RODO; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. rozporządzenia.

- 4) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
  - 5) gdy termin płatności jest dłuższy niż w umowie z Zamawiającym,
  - 6) gdy termin realizacji poszczególnych prac określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany niniejszą Umową dla tych prac,
  - 7) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane prace, uniemożliwiającego rozliczenie tych prac pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
15. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 13 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
16. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 3 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji poszczególnych prac.
17. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 5 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 14.
18. Umowa o podwykonawstwo będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 5 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
19. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 6 niniejszej umowy.
20. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
21. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
22. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 8-20.
23. Do zmian istotnych postanowień umów o podwykonawstwo, innych niż określone w ust. 22, stosuje się zasady określone w ust. 11-19.
24. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
25. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom (Dalszym Podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.

26. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
27. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
28. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 27, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.
29. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór usług, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 27 uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy.
30. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich.
31. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
32. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy prac.
33. Zawierający umowę z podwykonawcą Wykonawca oraz Zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.
34. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca bezzwłocznie dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące zakresu prac powierzonych Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom oraz dotyczące wykonanych w dacie przygotowania takiej informacji usług, faktur dotychczas przez nich wystawionych oraz udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do daty sporządzenia takiej informacji.
35. Odmienne postanowienia umów, o których mowa powyżej, są nieważne.

## § 5

1. Zamawiający ma prawo kontrolować prawidłowość i rzetelność wykonania prac w dowolnym czasie, spisując protokół z przeprowadzonej kontroli, który będzie podstawą do egzekwowania kar umownych.
2. W przypadku wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy przez Wykonawcę z udziałem Podwykonawców informacje odnoszące się do usług świadczonych przez Podwykonawców Zamawiający może żądać od Wykonawcy lub od Podwykonawców.
3. Zamawiający uprawniony jest do dokonywania kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę lub Podwykonawców przedmiotu Umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy lub Podwykonawców o zamiarze, czasie i miejscu jej przeprowadzenia. Zamawiający zobowiązany jest do przeprowadzenia kontroli w sposób nieutrudniający wykonywania przez Wykonawcę lub Podwykonawców przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelkie żądane przez niego informacje lub dane bez względu na formę ich utrwalenia lub przetwarzania, związane ze sposobem lub zakresem wykonywania przedmiotu Umowy w terminie i w sposób określony przez Zamawiającego.
5. W razie niewłaściwej jakości wykonania prac, Wykonawca zobowiązany będzie w terminie do 3 dni do usunięcia wad.

## § 6

1. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy PZP wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawców osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, a polegających na: wykonywaniu bieżącej konserwacji kanalizacji deszczowej - na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018, poz. 917 z późn. zm.) lub odpowiadającej jej formie zatrudnienia określonej w przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Osoby wskazane w ust. 1 winny być zatrudnione w wymiarze czasu pracy zgodnym z zakresem powierzonych im zadań.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia faktu zatrudnienia osób wykonujących czynności w odniesieniu, do których Zamawiający zastrzegł obowiązek zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę, w szczególności:

a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników(tj. w szczególności<sup>2</sup> bez adresów, nr PESEL pracowników) zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – dalej RODO, Dz.U. UE.L. 119.1). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, w terminie - w zakresie pkt 1 lit. a)-d) - 7 dni od daty otrzymania wezwania.

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.

3. W przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców przy realizacji zamówienia na umowę o pracę osób, w odniesieniu do których zamawiający postawił ten wymóg, nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii żądanych przez Zamawiającego dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na

---

<sup>2</sup> Wyczerpanie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów RODO ; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. rozporządzenia.



podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w postanowieniach niniejszej umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia na umowę o pracę osoby, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę, w szczególności oświadczeń i dokumentów wymienionych w ust. 4 niniejszego paragrafu.

## § 7

1. Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność za właściwe wykonanie prac oraz stosowanie odpowiedniej metody organizacyjno- technicznej w miejscu prowadzonych prac na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Z chwilą przystąpienia do prac, Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za:
  - 1) prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych prac,
  - 2) zabezpieczenie ciągłości ruchu pieszego i kołowego,
  - 3) zapewnienie bezpieczeństwa ruchu w miejscu prowadzonych prac w pasie drogowym.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem robót, chyba że wyłącznie odpowiedzialna za ich powstanie jest osoba trzecia, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót, o ile ponosi za nie odpowiedzialność według przepisów Kodeksu Cywilnego, w szczególności w wyniku naruszenia przez Wykonawcę Umowy lub obowiązujących przepisów, chyba że wyłącznie odpowiedzialnym za powstałe zdarzenia jest Zamawiający.
5. Wykonawca jest zobowiązany przejąć odpowiedzialność materialną za skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji lub budynków sąsiadujących z terenem prac w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny.
6. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę 500.000 zł w okresie od dnia ..... do dnia..... i przed jej wygaśnięciem zobowiązuje się do dostarczenia kopii polisy/polis na dalszy okres obowiązywania umowy. W przypadku niedostarczenia kopii polisy/polis Zamawiający zastrzega sobie prawo do ubezpieczenia wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę 500.000 zł oraz obciążenia z tego tytułu Wykonawcę.

## § 8

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne z tytułu realizacji zadania opisanego w §2, w okresie obowiązywania umowy ustala się w formie ryczałtu rozliczanego miesięcznymi fakturami przejściowymi.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za okres od dnia 14.09.2018r. do dnia 13.09.2019r. wynosi za 1 miesiąc ..... zł netto (słownie: .....), czyli ..... zł brutto (słownie: .....).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za okres od dnia 14.09.2019r. do dnia 13.09.2020r. wynosi za 1 miesiąc ..... zł netto (słownie: .....), czyli ..... zł brutto (słownie: .....).
4. Wynagrodzenie Wykonawcy za okres od dnia 14.09.2020r. do dnia 13.09.2021r. wynosi za 1 miesiąc ..... zł netto (słownie: .....), czyli ..... zł brutto (słownie: .....).
5. Wynagrodzenie Wykonawcy za okres od dnia 14.09.2021r. do dnia 13.09.2022r. wynosi za 1 miesiąc ..... zł netto (słownie: .....), czyli ..... zł brutto (słownie: .....).

6. Wartość umowy, obejmująca podatek od towarów i usług za cały okres jej obowiązywania tj. okres 48 miesięcy wynosi łącznie: ..... zł brutto (słownie: .....).

7. Faktury, o których mowa w ust. 1 będą wystawiane do 10 dnia następnego miesiąca, na podstawie protokołu odbioru prac, o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy, podpisanego przez obie strony umowy tj. Wykonawcę i Zamawiającego.

8. Faktury VAT za wykonane prace płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy nr ....., w banku ....., w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za datę zapłaty przyjmuje się datę złożenia przez Zamawiającego przelewu w banku na konto Wykonawcy.

## **§ 9**

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:

1) Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem § 10 ust. 1 – 10 % kwoty łącznej, wskazanej w § 8 ust. 6 niniejszej umowy,

2) Wykonawca w przypadku:

a) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z zastrzeżeniem § 10 ust. 7 - 10% kwoty łącznej, wskazanej w § 8 ust. 6 niniejszej umowy,

b) nieterminowego lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy – 2% należnego miesięcznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,

c) niewykonania przedmiotu umowy – 3 % miesięcznego wynagrodzenia brutto za każdy niewykonany element.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

3. Podstawą do naliczenia kary będzie protokół z kontroli realizacji, stwierdzający niedotrzymanie warunków umowy.

4. Zamawiający, niezależnie od kar umownych, zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w wysokości przekraczającej ustaloną w umowie wysokość kary – do pełnej wysokości poniesionej szkody.

## **§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,

2) jeżeli Wykonawca:

a) zaniechał realizacji prac objętych umową lub wykonuje je opieszale, nie zgodnie z przyjętymi przepisami, normami i sztuką budowlaną i nie podejmie ich wykonania w sposób poprawny po pisemnym wezwaniu Zamawiającego wyznaczającym stosowny termin,

b) nie realizuje dwóch kolejnych, pisemnych poleceń Zamawiającego dotyczących realizacji umowy,

c) powierzył wykonanie przedmiotu umowy innemu wykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

2. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od umowy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych.

4. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia, który będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę stosownej faktury.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o karę za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
6. Odstąpienie od umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
7. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy, jeżeli nie otrzyma kwoty należnej według miesięcznej faktury i załączonego do niego protokołu w terminie 30 dni od upływu terminu płatności, z wyjątkiem uzasadnionych potrąceń w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych.
8. Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia oraz po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego w wezwaniu Zamawiającemu do spełnienia zobowiązania, z zastrzeżeniem sytuacji określonych w niniejszym paragrafie, dla których przewidziano 30 dniowy termin na odstąpienie.
9. Odstąpienie od umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.
10. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, Wykonawca ma obowiązek:
  - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie prac, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane miejsce wykonywania usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren prac i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
  - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
11. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru usług przerwanych oraz prac zabezpieczających. W przypadku nie zgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
12. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych i zabezpieczających.
13. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z dokumentów sporządzonych przez lub na rzecz Wykonawcy w związku z wykonywaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
14. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa prac.
15. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru części usług przerwanych i prac zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia.
16. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia Odszkodowawcze.
17. Koszty dodatkowe związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od Umowy.

## **§ 11**

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony przewidują możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiana sposobu fakturowania w przypadku zmian organizacyjnych oraz wewnętrznych uwarunkowań podmiotów wymienionych w preambule umowy,

2) wystąpienia zdarzeń niezależnych od stron umowy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla Zamawiającego, bez zwiększania ustalonego wynagrodzenia,

3) w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT (zwiększenia lub zmniejszenia) wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia. W takim przypadku Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, w tym określać wpływ zmiany stawki VAT na koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów, na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość, o jaką powinna wzrosnąć wartość brutto wynagrodzenia w związku ze zmianami opisanymi wyżej wartości oraz uzasadnienie, jakie te zmiany miały wpływ na zakładany zysk. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzenia do przedstawionej kalkulacji zmian uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego,

4) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2017 r., poz. 1747). W takim przypadku Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, w tym określać wpływ zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej na koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów, na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość, o jaką powinna wzrosnąć wartość wynagrodzenia w związku ze zmianami opisanymi wyżej wartości oraz jakie te zmiany miały wpływ na zakładany zysk. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzenia do przedstawionej kalkulacji zmian uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.

5) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających zasady podlegania ubezpieczeniom. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, w tym określać wpływ zmiany wskazanych świadczeń na koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów, na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość, o jaką powinna wzrosnąć wartość wynagrodzenia w związku ze zmianami opisanymi wyżej wartości oraz jakie te zmiany miały wpływ na zakładany zysk. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzenia do przedstawionej kalkulacji zmian uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.

3. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 2, wymaga zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy.

## § 12

1. Wykonawca oświadcza, że przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą oraz jakie są nałożone na podmiot przetwarzający dane osobowe określone w art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. Wykonawca zobowiązuje się podjąć środki zabezpieczające zbiory danych przekazywanych Administratorowi (Zamawiającemu), poinformuje osoby, których dane będą przetwarzane o treści klauzuli informacyjnej i uzyska na powyższe ich zgodę, stanowiącej zał. nr 2 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie narzędzia i środki techniczne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych oraz zobowiązuje się przetwarzać dane wyłącznie w zakresie i w celu przewidzianym w Umowie, a na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedstawić wszelkie informacje oraz dokumenty wskazujące na realizację przez Wykonawcę powyższych obowiązków.
4. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o przypadkach naruszenia ochrony danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu niezwłocznie po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, ale nie później niż po 12 godzinach od stwierdzenia wystąpienia naruszenia oraz czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przed organem nadzorczym, urzędami państwowymi, policją lub przed sądami.
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających zapisów niniejszego paragrafu i nałożenia na Zamawiającego przez organ nadzorczy kary, Wykonawca zobowiązany jest do jej opłacenia, na co ten wyraża zgodę.

## § 13

1. Ze strony Zamawiającego do nadzoru nad realizacją zadania uprawniony jest Piotr Kulczycki tel. 089 752-05-91 i Mirosława Tabaka, tel. 089 752-05-82 .
2. Ze strony Wykonawcy do uczestnictwa w kontrolach prawidłowości i terminowości wykonywania prac oraz odbiorach robót uprawnionymi są: .....  
....., tel.....

## § 14

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej Umowy, strony zobowiązują się do zapłaty odsetek ustawowych.

## § 15

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz.U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.).

## § 16

1. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
2. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, będzie go rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 17

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnota Skarbnika Miasta

**KLAUZULA INFORMACYJNA PRZEKAZYWANA PRZEZ WYKONAWCĘ**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO\* informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Zamawiający - .....
2. Inspektorem ochrony danych jest ..... Z wymienionym można się kontaktować pisemnie, kierując korespondencję na adres ..... z dopiskiem „Inspektor ochrony danych” lub mailowo na adres: .....
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia z Państwem umowy na podstawie art.6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej jako RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) oraz art. 6 ust. 1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).
4. W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne) abyśmy mogli wykonywać nasze usługi. Możemy przekazywać Państwa dane w szczególności następującym odbiorcom:- osobom upoważnionym przez nas – naszym pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki;- podmiotom przetwarzającym – którym zlecimy czynności przetwarzania danych,- innym odbiorcom danych np. bankom, urządnom skarbowym.
5. Państwa dane po zrealizowaniu celu pierwotnego, dla którego zostały zebrane, o jakim była mowa wcześniej, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi nas przepisami archiwalnymi oraz przez okres niezbędny dla obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec nas, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
6. Mają Państwo prawo zwrócić się do nas z żądaniem dostępu do Państwa danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem prawidłowej realizacji umowy.
9. Konieczność podania danych wynika m.in. ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.