

znak: SOO.271.21.2018

## Istotne postanowienia umowy nr SOO.272.....2018

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ roku w Kętrzynie pomiędzy:

**Gminą Miejską Kętrzyn** z siedzibą w Kętrzynie,  
przy ulicy Wojska Polskiego 11, 11 – 400 Kętrzyn,  
NIP 742-205-13-31, REGON 510743440  
reprezentowaną przez Z-cy Burmistrza Miasta Kętrzyn w osobie Damiana Nietrzeby  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Kętrzyn – Władysława Litwinowicza  
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ przy  
ul. \_\_\_\_\_, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru  
Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_, Wydział \_\_\_\_\_ Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS \_\_\_\_\_, o kapitale zakładowym  
\_\_\_\_\_ złotych, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_,  
reprezentowaną przez:

- \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_,  
- \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_.

zwanym w dalszej części umowy „**Dostawcą**”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego, przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą PZP, postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego o zamówienie publiczne „**Dostawa sprzętu do konserwacji i utrzymania boiska piłkarskiego**” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „**Transgraniczne Centrum Kultury Fizycznej – przebudowa Stadionu Miejskiego przy ul. Chopina 20 w Kętrzynie – I etap**”, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Przedmiotem umowy jest dostawa fabrycznie nowego sprzętu przeznaczonego do konserwacji i utrzymania boiska piłkarskiego z trawy naturalnej na obiekcie Stadionu Miejskiego w Kętrzynie przy ul. Chopina 20, tj. kosiarka wrzecionowa, aerator rurkowy do napowietrzenia gleby, rozpylacz nawozów płynnych na trawę boiska, holowany rozsiewacz piasku, kosiarka do trawy wraz z rolką ugniatającą w zamian za tylne koła, kosiarka do trawy z tylnymi kołami, urządzenie do malowania linii na boisku.
2. Do wszystkich dostarczonych urządzeń i maszyn Dostawca najpóźniej w dniu odbioru dostarczy certyfikat CE wystawiony przez ich producenta.
3. Wykonawca dostarczy do siedziby Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kętrzynie, ul. Kazimierza Wielkiego 12A i uruchomi dostarczony sprzęt oraz przeprowadzi szkolenie pracowników Zamawiającego (max. 2 osób).
4. Teren boiska z trawy naturalnej objęty jest gwarancją wykonawcy robót (.....), dostawca sprzętu zobowiązany jest otrzymać od firmy ..... (nazwa firmy) autoryzację dla proponowanego sprzętu do konserwacji i utrzymania opisanego wyżej piłkarskiego boiska sportowego.

5. Dostawca dostarczy Zamawiającemu cały sprzęt fabrycznie nowy, nieużywany w terminie, o którym mowa w § 2 wraz z przynależnym osprzętem i instrukcjami oraz dokumentami gwarancyjnymi.
6. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SOPZ (zał. nr 3 do SIWZ) oraz ofertą Dostawcy z dnia \_\_\_\_\_ będącymi integralnymi częściami niniejszej umowy.
7. Dostawca oświadcza, że zakres zamówienia nie budzi jego wątpliwości. Dostawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawy roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania zakresu lub kosztów dostawy, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było ich przewidzieć.
8. Przedmiot umowy jest współfinansowany ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach „Programu rozwoju ponadlokalnej infrastruktury sportowej–pilotaż edycja 2017” w ramach projektu pn. „Budowa boiska piłkarskiego w ramach przebudowy Stadionu Miejskiego w Kętrzynie – I etap”.

## § 2.

Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy.

## § 3.

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
  - 1) po stronie Zamawiającego: \_\_\_\_\_;
  - 2) po stronie Dostawcy: \_\_\_\_\_.
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z umowy, koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

## § 4.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego § 1, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty na **kwotę brutto w wysokości** \_\_\_\_\_ **zł**, (słownie: \_\_\_\_\_ brutto) tj. netto ..... zł (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera należny podatek VAT w wysokości .... %.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest niezmiennie do zakończenia umowy. Podstawę do rozliczenia wykonania przedmiotu umowy stanowić będzie protokół odbioru bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 5 ust. 4 oraz prawidłowo wystawiona/y faktura VAT/rachunek.
4. Wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy zostanie wypłacone przelewem przez Zamawiającego na konto Dostawcy w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej/ego faktury VAT/rachunku.
5. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 5.

1. Przedmiotem odbioru będzie całość przedmiotu umowy.
2. Dostawca zawiadomi Zamawiającego o terminie dostawy co najmniej na trzy dni przed jej planowanym terminem (dzień dostawy). Dostawca dokona czynności związanych

z wykonaniem przedmiotu umowy w dni robocze u Zamawiającego w godzinach od 8:00 do 13:00.

3. Dostarczenie przedmiotu umowy realizowane będzie na koszt i ryzyko Dostawcy.
4. W dniu odbioru przedmiotu umowy, w obecności upoważnionych przedstawicieli Stron, nastąpi jego sprawdzenie pod względem kompletności i zgodności z ofertą Dostawcy oraz umową, przeszkolenie pracowników, uruchomienie urządzeń i sprawdzenie poprawności działania, a następnie odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie protokołem odbioru podpisanym przez Strony, po potwierdzeniu ilościowym przez Zamawiającego.
5. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu umowy karty gwarancyjne, wszelkie atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na elementy i materiały. Dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim.
6. Odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie transportu, rozładunku i uruchomienia przedmiotu umowy ponosi Dostawca.
7. W przypadku ujawnienia przy dokonywaniu czynności, o których mowa w ust. 4 jakichkolwiek wad, odbiór przedmiotu umowy nastąpi dopiero po ich usunięciu przez Dostawcę. Dostawca usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, który podpisany przez Strony stanowić będzie podstawę przyjęcia przez Zamawiającego faktury/rachunku. Dostawca wystawi jedną fakturę/rachunek za przedmiot umowy.
9. Jeżeli w trakcie przeprowadzania odbioru zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia, lecz nieskutkujące brakiem możliwości użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Dostawcy kary umownej wskazanej w § 8 ust. 5 pkt 5.
10. Jeżeli w trakcie przeprowadzania odbioru zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia, skutkujące brakiem możliwości użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Dostawcy (w terminie 7 dni od dowiedzenia się o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia) i odmówić wypłaty wynagrodzenia lub wymagać zapłacenia kar umownych i nie odstępując od umowy żądać wykonania umowy po raz drugi.
11. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, gwarancji oraz roszczeń odszkodowawczych.
12. Wykonawca oświadcza, że realizując przedmiot zamówienia nie narusza praw osób trzecich w zakresie patentów, znaków handlowych, wzorów użytkowych.

## **§ 6.**

1. Wykonawca udziela na prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia .....- miesięcznej rękojmi za wady i ..... - miesięcznej gwarancji jakości, licząc od dnia odbioru przedmiotu zamówienia, bez zastrzeżeń.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dacie odbioru końcowego.
3. W ramach gwarancji Dostawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy.

## **§ 7.**

1. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi.
2. Termin rękojmi rozpoczyna się w dacie odbioru końcowego. Termin rękojmi przedłuża się o termin usuwania wady, przy czym początkiem biegu terminu jest data zawiadomienia Dostawcy o wadzie.
3. Zamawiający zawiadomi Dostawcę o wadzie telefonicznie (oraz potwierdzi faksem lub pisemnie) najpóźniej w ciągu 30 dni od daty jej wykrycia.

4. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wad wykonując uprawnienia względem Dostawcy może:
  - 1) żądać ich bezpłatnego usunięcia wyznaczając w tym celu odpowiedni termin Dostawcy z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad, powierzy usunięcie wad podmiotowi trzeciemu (zastępcze usunięcie wad) na koszt Dostawcy,
  - 2) odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 10.
  - 3) w przypadku gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego, żądać zapłaty kary umownej w wysokości wskazanej w § 8 ust. 5 pkt 5.

## **§ 8.**

1. Dostawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas realizacji dostawy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przekracza 14 dni kalendarzowych,
  - 2) w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, z przyczyn wskazanych w § 8 ust. 2, z wyłączeniem sytuacji opisanej w § 8 ust. 2 pkt 2, w terminie 14 dni od dowiedzenia się o okolicznościach uzasadniających odstąpienie. Odstąpienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy Dostawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania realizacji przedmiotu umowy.
5. Dostawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Dostawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - 2) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - 3) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 w wysokości 500 zł,
  - 4) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 500 zł,
  - 5) z tytułu istnienia wad w przedmiocie umowy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
6. W przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Dostawcy lub z innej należności Dostawcy przysługującej mu od Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w terminie określonym w § 4 umowy, Dostawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.
9. Dostawca nie może przenieść prawa do wynagrodzenia za wykonanie umowy na osobę trzecią.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo do kumulacji kar umownych z różnych tytułów.

## **§ 9.**

1. Zgodnie z brzmieniem art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty jeżeli konieczność wprowadzania takich zmian wynika z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie okoliczności będących następstwem siły wyższej uznanych przez Zamawiającego. Przez wystąpienie zdarzeń siły wyższej należy rozumieć zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do uniknięcia nawet w przypadku maksymalnej staranności Stron, uznanych przez Zamawiającego. Termin wykonania umowy ulega odpowiednio wydłużeniu o okres trwania tych okoliczności celem dokończenia przedmiotu umowy w sposób należyty,
  - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
  - 3) Dostawca może dostarczyć, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, sprzęt o cechach i parametrach lepszych niż opisane w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (zał. nr 3 do SIWZ), pod warunkiem, iż ta zmiana nie będzie miała wpływu na wysokość zobowiązania Zamawiającego wynikającego z niniejszej Umowy (§ 4 ust. 1 Umowy).
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.
5. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do uzasadnienia i udokumentowania zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

## **§ 10.**

1. Dostawca oświadcza, że przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą jakie są nałożone na podmiot przetwarzający dane osobowe określone w art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. Dostawca zobowiązuje się podjąć środki zabezpieczające zbiory danych przekazywanych Administratorowi, poinformuje osoby, których dane będą przetwarzane o treści klauzuli informacyjnej i uzyska na powyższe ich zgodę, stanowiącej zał. nr 3 do umowy.
3. Dostawca oświadcza, iż posiada odpowiednie narzędzia i środki techniczne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych oraz zobowiązuje się przetwarzać dane wyłącznie w zakresie i w celu przewidzianym w Umowie, a na żądanie Zamawiającego Dostawca zobowiązuje się przedstawić wszelkie informacje oraz dokumenty wskazujące na realizację przez Dostawcę powyższych obowiązków.

4. Dostawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o przypadkach naruszenia ochrony danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu niezwłocznie po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, ale nie później niż po 12 godzinach od stwierdzenia wystąpienia naruszenia oraz czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przed organem nadzorczym, urzędami państwowymi, policją lub przed sądami.
5. W przypadku naruszenia przez Dostawcę obowiązków wynikających zapisów niniejszego paragrafu i nałożenia na Zamawiającego przez organ nadzorczy kary, Dostawca zobowiązany jest do jej opłacenia, na co ten wyraża zgodę.

#### **§ 11.**

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) i Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozwiązywane pomiędzy Stronami polubownie.
3. W przypadku nie załatwienia sporu polubownie spory rozwiązywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### **§ 12.**

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu umowy;
- 2) Oferta Dostawcy;
- 3) Klauzula informacyjna przekazywana przez Dostawcę.

#### **§ 13.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Dostawcy.

**Zamawiający**

.....

RADCA PRAWNY  
*Maciej Sikorski*  
OL-822

**Dostawca**

.....

**Kontrasygnata Skarbnika Miasta**

.....

### KLAUZULA INFORMACYJNA PRZEKAZYWANA PRZEZ DOSTAWCĘ

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO\* informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Zamawiający - .....
2. Inspektorem ochrony danych jest ..... Z wymienionym można się kontaktować pisemnie, kierując korespondencję na adres ..... z dopiskiem „Inspektor ochrony danych” lub mailowo na adres: .....
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia z Państwem umowy na podstawie art.6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej jako RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).
4. W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne) abyśmy mogli wykonywać nasze usługi. Możemy przekazywać Państwa dane w szczególności następującym odbiorcom:- osobom upoważnionym przez nas – naszym pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki;- podmiotom przetwarzającym – którym zlecimy czynności przetwarzania danych,- innym odbiorcom danych np. bankom, urządnom skarbowym.
5. Państwa dane po zrealizowaniu celu pierwotnego, dla którego zostały zebrane, o jakim była mowa wcześniej, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi nas przepisami archiwalnymi oraz przez okres niezbędny dla obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec nas, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
6. Mają Państwo prawo zwrócić się do nas z żądaniem dostępu do Państwa danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem prawidłowej realizacji umowy.
9. Konieczność podania danych wynika m.in. ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

